

Construction-Manager Schulungsangebot & Construction-Manager Demotesten



P.S. Kostenlose 2026 CMAA Construction-Manager Prüfungsfragen sind auf Google Drive freigegeben von EchteFrage verfügbar: https://drive.google.com/open?id=1E2g_w8fWRAtv-mqjaqXNcVXNnMwDcsD6

Die Schulungsunterlagen für die Vorbereitung der CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung beinhalten die Simulationsprüfungen sowie die jetzigen Prüfungsfragen und Antworten zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung. Im Internet haben Sie vielleicht auch einige ähnliche Ausbildungswebsites gesehen. Nach dem Vergleich würden Sie aber finden, dass die Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung von EchteFrage eher zielgerichtet sind. Sie sind nicht nur von guter Qualität, sondern auch die umfassendste.

EchteFrage wird nicht nur Ihren Wunsch erfüllen, sondern Ihnen einen einjährigen kostenlosen Update-Service und Kundendienst bieten. Die Prüfungsfragen von EchteFrage sind alle richtig, die Ihnen beim Bestehen der CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung helfen. Im EchteFrage können Sie kostenlos einen Teil der Fragen und Antworten zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung als Probe herunterladen.

>> Construction-Manager Schulungsangebot <<

Construction-Manager Demotesten & Construction-Manager Examsfragen

Die CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung ist eine sehr populäre Prüfung. Obwohl es sehr schwierig zu bestehen ist, können Sie diese Prüfung leichter bestehen, wenn Sie die richtige Methode finden. Und Wir EchteFrage sind Ihre beste Wahl. Mit der 100%-Hitrate Prüfungsunterlagen von EchteFrage können Sie alle Probleme in der CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung auslösen. Wenn Sie die Prüfungsfragen und Testantworten ernst lernen, gibt es keine Probleme für Sie. Und nach dem Kauf können Sie einjährigen kostenlosen Aktualisierungsservice bekommen. (innerhalb einem Jahr) Sie können über die gewünschten CMAA Construction-Manager Schulungsunterlagen beherrschen, wenn Sie auf jeden Fall die neueste Version bekommen. Probieren Sie sofort, bitte.

CMAA Certified Construction Manager (CCM) Construction-Manager Prüfungsfragen mit Lösungen (Q35-Q40):

35. Frage

An agency CM is representing the public owner of a large, complex project with numerous site challenges.

The owner has received numerous differing site condition claims on previous projects on this site. The agency CM has reviewed the bid documents and believes the site challenges are clearly and sufficiently detailed for bidders. This is a design-bid-build, lump sum procurement. The apparent low bid is more than 10% lower than the next lowest bid, and the owner is very concerned that the apparent low bidder has not included the cost of mitigating the site challenges in its bid. What should the agency CM do?

- A. Make the recommendation to the owner to reject all bids and re-advertise the project.
- B. Conduct a post-bid interview with the apparent low bidder to determine if the bidder has a clear understanding of the site challenges.
- C. Ask the designer to verify that the technical specifications describing the site challenges in sufficient detail.

- D. Conduct a post-bid conference to see if all bidders included the cost of mitigating the site challenges in their bids.

Antwort: C

Begründung:

According to CMAA's recommended Owners Risk Reduction Techniques (when using a CM for owner's risk control), one of the CM's roles is to help the owner ensure clarity of site conditions and contract documents especially when prior history on the site includes claims for differing site conditions. The CM should engage the design team to verify whether the contract documents properly capture the known site risks in adequate detail before awarding a bid.

In a design-bid-build, lump sum contract, the contractors rely on the documents and specifications as the basis of their bids. If the apparent low bid is significantly below others (e.g., >10% lower), that discrepancy raises suspicion that the low bidder may have omitted or under-priced site risk mitigation. The CM should not directly interrogate bidders or conduct post-bid interviews that might create unfairness or violate procurement rules. Rather, the correct approach is for the CM to consult with the designer to confirm whether the bid documents adequately and clearly described the site challenges. If deficiencies or ambiguities are found, the owner may need to issue clarifications, addenda, or consider re-advertising.

Thus, the prudent and contract-compliant first step is: A. Ask the designer to verify that the technical specifications describing the site challenges in sufficient detail.

36. Frage

A CM team on a new project which is in the pre-design phase is planning their climate resiliency strategy.

Which of the following is the team's BEST first step in this process?

- A. Establish a third-party certification.
- B. Hire a commissioning agent.
- C. Establish QA/QC specifications.
- **D. Collect relevant data and reports.**

Antwort: D

Begründung:

Comprehensive and Detailed Explanation From Exact Extract:

According to the CMAA Construction Management Standards of Practice (SOP) under Chapter 8 - Sustainability and Environmental Stewardship, early-phase sustainability and resiliency planning must begin with data collection and assessment. This step establishes the factual foundation for subsequent decision-making on design strategies, risk mitigation, and performance goals.

The CMAA states:

"During the planning and pre-design phases, the CM should assist the owner and design team by collecting and reviewing available data and reports on climate conditions, environmental risks, and site-specific factors.

These data inform the development of sustainable goals and resiliency measures integrated into the project scope." This initial effort typically includes gathering information such as:

- * Local climate projections and floodplain data.
- * Historical weather events and environmental impact studies.
- * Site topography, soil, and hydrology reports.
- * Utility availability, energy use profiles, and applicable regulatory requirements.

Only after a comprehensive understanding of environmental and site conditions has been established can the team properly evaluate certification pathways (e.g., LEED, Envision), develop quality specifications, or engage specialized consultants such as commissioning agents.

Therefore, the best first step for the CM team during the pre-design phase is to collect relevant data and reports that will serve as the basis for all subsequent climate resiliency and sustainability strategies.

References (CMAA Construction Manager Documents / Study Guide):

* CMAA Construction Management Standards of Practice, 2010 Edition, Chapter 8 - Sustainability and Environmental Stewardship, Section: "Early Project Phase Activities," pp. 78-80.

* CMAA CM Study Guide, Sustainability and Environmental Stewardship Domain, Objective 8.1:

"Support the collection and assessment of environmental data in the planning and pre-design phases to inform resiliency and sustainability strategies."

37. Frage

The current construction market is extremely busy, and the trade/sub-contractors are being very selective in the projects they bid on. What options do owners have when the marketplace is vastly different from when their project was a concept to when its ready to be advertised?

- A. Advertise the project and award to lowest bidder.
- B. Postpone advertising for one year.
- C. Market conditions should not be a factor in when a project is advertised.
- **D. Consider the impacts of current market conditions and revise project strategy.**

Antwort: D

Begründung:

CMAA encourages the CM and owner to respond adaptively to changing conditions in the market rather than rigidly follow plans that become unrealistic. The owner and CM should continuously monitor external factors, such as contractor availability, market pricing escalation, and risk, and adapt the procurement and strategy accordingly. In a wildly different market, proceeding blindly (as in A or C) could lead to failed bids or cost overruns. Postponement (option B) may be an option, but doing so for a fixed period (one year) is inflexible and risky. The prudent option, consistent with CMAA's advocacy for adaptable project management and risk mitigation, is to consider the impacts of current market conditions and revise the project strategy.

38. Frage

In what decade was the new occupation of "construction manager" created to fulfill an identified need?

- A. 1950s
- B. 1930s
- C. 1980s
- **D. 1970s**

Antwort: D

Begründung:

The Construction Management Association of America (CMAA) identifies the 1970s as the decade when the professional discipline of Construction Management (CM) formally emerged in the United States.

The CMAA's historical overview explains:

"Construction Management became recognized as a distinct professional service in the 1970s, when owners began seeking specialized expertise to manage increasingly complex design and construction projects." During this period, large public and private sector projects required oversight separate from design and contracting roles, leading to the development of the CM profession and eventually to the founding of CMAA in 1982.

References:

CMAA Construction Management Standards of Practice, Introduction: "History and Evolution of Construction Management," pp. 1-3.

CMAA CM Study Guide, Professional Practice Domain, Objective 10.1: "Understand the origins and development of the construction management profession."

39. Frage

BIM best assists the CM with

- A. gathering energy, cost, facility maintenance, safety, and spatial data.
- B. managing time, safety, quality, and facility operations.
- **C. planning, coordination, and control of the project.**
- D. developing drawings and facility management.

Antwort: C

Begründung:

The CMAA Standards of Practice and CMAA Best Practices Guide for Building Information Modeling (BIM) identify the CM's use of BIM as a tool for:

"Planning, coordination, and control of design and construction activities, integrating project information, and improving communication among all participants." BIM provides visualization and data integration to support project coordination, sequencing, clash detection, logistics planning, and schedule validation. Although BIM can contain data about cost, energy, and maintenance, its primary value to the CM lies in improving project planning, coordination, and control across disciplines during design and construction.

Thus, the correct answer is B. planning, coordination, and control of the project.

References:

CMAA Construction Management Standards of Practice, Chapter 2 - Project Management, Section: "Use of Technology and BIM." CMAA Best Practices Guide for Building Information Modeling, Sections 1.1-2.3.

40. Frage

.....

Unser EchteFrage gibt viele Mühe aus, um den Kandidaten den besten und effizienten Service zu bieten. Heutzutage ist hohe Effizienz ein beliebtes Thema. So hat EchteFrage die effizienten Schulungsunterlagen für den Kandidaten entworfen, so dass Sie die Kenntnisse über CMAA Construction-Manager Zertifizierung schnell meistern und gute Leistungen in der Prüfung erzielen. Die Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung von EchteFrage können den Kandidaten viel Zeit und Energie ersparen. Und die Kandidaten können deshalb mehr Geld verdienen.

Construction-Manager Demotesten: <https://www.echtefrage.top/Construction-Manager-deutsch-pruefungen.html>

Aber wie besteht man die Construction-Manager Prüfungen, CMAA Construction-Manager Schulungsangebot Die IT-Kandidaten sind meistens Beschäftigte, Per EchteFrage können Sie die neuesten Fragen und Antworten zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung bekommen, Einerseits bietet unsere Construction-Manager Studienmaterialien: Certified Construction Manager (CCM) der Statistik zufolge die höchste Bestehensquote von nahezu 100%, Was wir für Sie tun können ist, dass Ihnen helfen, die CMAA Construction-Manager Prüfung mit höhere Effizienz und weniger Mühen zu bestehen.

Herr Matzerath hatte schon kurz hinter Haniel das Construction-Manager Innere des Wagens aufgesucht, um eine Zigarette zu rauchen, Zweitens die Hierarchie Systematischewissenschaftliche Erkenntnisse lassen sich grob in Construction-Manager Tests zwei Ebenen einteilen: die Ebene der empirischen Fakten und die Ebene der theoretischen Erklärung.

Construction-Manager Certified Construction Manager (CCM) neueste Studie Torrent & Construction-Manager tatsächliche prep Prüfung

Aber wie besteht man die Construction-Manager Prüfungen, Die IT-Kandidaten sind meistens Beschäftigte, Per EchteFrage können Sie die neuesten Fragen und Antworten zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung bekommen.

Einerseits bietet unsere Construction-Manager Studienmaterialien: Certified Construction Manager (CCM) der Statistik zufolge die höchste Bestehensquote von nahezu 100%, Was wir für Sie tun können ist, dass Ihnen helfen, die CMAA Construction-Manager Prüfung mit höhere Effizienz und weniger Mühen zu bestehen.

- Construction-Manager Probesfragen ↗ Construction-Manager Prüfungsaufgaben □ Construction-Manager Antworten □
□ Suchen Sie jetzt auf ☼ de.fast2test.com □ ☼ □ nach (Construction-Manager) und laden Sie es kostenlos herunter
☒ Construction-Manager Simulationsfragen
- Construction-Manager Schulungsangebot - Construction-Manager Simulationsfragen - Construction-Manager kostenlos downloaden □ Suchen Sie auf ➡ www.itzert.com □ □ □ nach ➡ Construction-Manager □ □ □ und erhalten Sie den kostenlosen Download mühelos □ Construction-Manager Prüfungsinformationen
- Construction-Manager neuester Studienführer - Construction-Manager Training Torrent prep □ Öffnen Sie die Webseite **【 www.zertfragen.com 】** und suchen Sie nach kostenloser Download von □ Construction-Manager □ □ Construction-Manager Probesfragen
- Construction-Manager Prüfungsmaterialien □ Construction-Manager Probesfragen □ Construction-Manager Prüfungsfrage □ ▶ www.itzert.com ◀ ist die beste Webseite um den kostenlosen Download von { Construction-Manager } zu erhalten □ Construction-Manager Prüfungsvorbereitung
- Construction-Manager Prüfungen □ Construction-Manager Musterprüfungsfragen □ Construction-Manager Prüfungsfrage □ URL kopieren ➡ www.pass4test.de □ Öffnen und suchen Sie □ Construction-Manager □ Kostenloser Download □ Construction-Manager Prüfungsinformationen
- Construction-Manager echter Test - Construction-Manager sicherlich-zu-bestehen - Construction-Manager Testguide □ Öffnen Sie [www.itzert.com] geben Sie □ Construction-Manager □ ein und erhalten Sie den kostenlosen Download □ Construction-Manager Antworten
- Construction-Manager Pass Dumps - PassGuide Construction-Manager Prüfung - Construction-Manager Guide □ Suchen Sie auf der Webseite ☼ www.echtefrage.top □ ☼ □ nach **【 Construction-Manager 】** und laden Sie es kostenlos herunter □ Construction-Manager Buch
- Construction-Manager Prüfungsinformationen □ Construction-Manager Online Prüfung □ Construction-Manager Fragen&Antworten □ Suchen Sie auf der Webseite ▶ www.itzert.com ◀ nach 「 Construction-Manager 」 und laden Sie es kostenlos herunter □ Construction-Manager Examengine
- Construction-Manager Prüfungsvorbereitung □ Construction-Manager Online Prüfung □ Construction-Manager

Construction-Manager Online Prüfungen ☐ Construction-Manager Prüfungsinformationen ☐ Construction-Manager Prüfungsvorbereitung ☐ Sie müssen nur zu **> www.itzert.com** ☐ gehen um nach kostenloser Download von  Construction-Manager ☐  ☐ zu suchen ☐ Construction-Manager Fragenpool

- Übrigens, Sie können die vollständige Version der EchteFrage Construction-Manager Prüfungsfragen aus dem Cloud-Speicher herunterladen: https://drive.google.com/open?id=1E2g_w8fWRAtv-mqjaqXNcVXNnMwDesD6