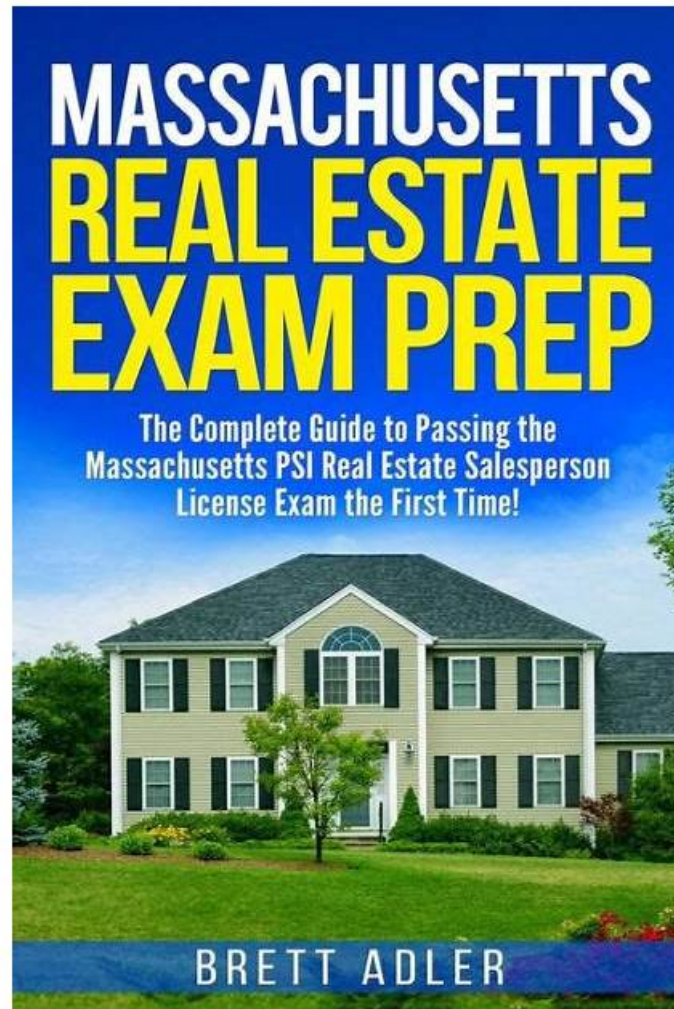


Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스가능덤프, Massachusetts-Real-Estate-Salesperson공부문제



참고: KoreaDumps에서 Google Drive로 공유하는 무료 2026 Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 시험 문제집이 있습니다: <https://drive.google.com/open?id=1v9SULaPveFnUlw8izSBAMHKovSGRsh7P>

네트워크시대인 지금 인터넷에 검색하면 수많은 Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험공부자료가 검색되는데 그중에서도KoreaDumps에서 출시한 Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson덤프가 가장 높은 인지도를 지니고 있습니다. Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson덤프에는 Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험문제의 기출문제와 예상문제가 수록되어있어 덤프에 있는 문제만 잘 공부하시면 시험은 가볍게 패스가능합니다. Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험을 통과하여 자격증 취득하는 꿈에 더욱 가까이 다가가세요.

KoreaDumps는 여러분이Real Estate 인증Massachusetts-Real-Estate-Salesperson인증시험 패스와 추후사업에 모두 도움이 되겠습니다. KoreaDumps제품을 선택함으로 여러분은 시간도 절약하고 돈도 절약하는 일석이조의 득을 얻을수 있습니다. 또한 구매후 일년무료 업데이트 버전을 받을수 있는 기회를 얻을수 있습니다. Real Estate 인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 인증시험패스는 아주 어렵습니다. 자기에 맞는 현명한 학습자료 선택은 성공의 지름길을 내딛는 첫발입니다. 퍼펙트한 자료만이 시험에서 성공할수 있습니다. KoreaDumps시험문제와 답이야말로 퍼펙트한 자료이죠. KoreaDumps Real Estate 인증Massachusetts-Real-Estate-Salesperson인증시험자료는 100% 패스 보장을 드립니다.

최신버전 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 덤프 로 Massachusetts Real Estate Salesperson Exam 시험을 패스하여 자격증 취득하기

KoreaDumps의 경험이 풍부한 IT전문가들이 연구제작해낸 Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson덤프는 시험패스율이 100%에 가까워 시험의 첫번째 도전에서 한방에 시험패스하도록 도와드립니다. Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson덤프는 Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson최신 실제시험문제의 모든 시험문제를 커버하고 있어 덤프에 있는 내용만 공부하시면 아무런 걱정없이 시험에 도전할 수 있습니다.

최신 Massachusetts Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 무료 샘플문제 (Q38-Q43):

질문 # 38

A 2-year lease on a property has expired. The owner permits the tenant to remain in the house while a new lease is being negotiated. Which of the following types of interest does the tenant now have?

- A. tenancy at will
- B. tenancy from year to year
- C. tenancy in common
- D. tenancy at sufferance

정답: A

설명:

Comprehensive and Detailed Explanation (150-250 words):

When a lease expires and the tenant remains in possession with the landlord's consent, the tenancy becomes a tenancy at will. This means the tenant occupies the property with the owner's permission but without a fixed lease term. Either party may terminate the tenancy with proper notice, as required by law.

A: Tenancy from year to year (periodic tenancy) arises when rent is paid at regular intervals without a defined end.

C: Tenancy in common refers to ownership, not leasing.

D: Tenancy at sufferance occurs when the tenant remains without the landlord's consent.

Since the landlord has permitted occupancy during negotiation, the correct answer is B: tenancy at will.

Reference: Massachusetts Real Estate Salesperson Candidate Handbook - Leases; M.G.L. c.186 (Landlord- Tenant Law).

질문 # 39

A buyer and seller agreed upon a selling price for a property and both signed a written agreement. As part of the contract, the buyer reserved the right to cancel the sale if the buyer's house, which was on the market, did not sell within 30 days. This contract is

- A. an implied contract.
- B. a unilateral contract.
- C. an executory contract.
- D. an executed contract.

정답: C

설명:

Comprehensive and Detailed Explanation (150-250 words):

An executory contract is one in which one or more terms remain to be performed. In this case, although the purchase agreement is signed, the buyer's performance is contingent upon selling their home within 30 days.

Until that contingency is satisfied, the contract remains executory.

A (executed contract): would mean all terms have been performed.

B (unilateral contract): involves only one party making a promise, e.g., an option. This is bilateral.

D (implied contract): arises by conduct, not by a written agreement.

Thus, the correct answer is C: executory contract.

Reference: Massachusetts Real Estate Salesperson Candidate Handbook - Contracts; Executory vs. Executed Contracts.

질문 # 40

In a jurisdiction where the common law of agency applies, a broker has listed a home and then presented to the seller an offer from another client of the broker. The offer has been accepted. The broker has what type of agency relationship with the parties?

- A. seller agency, no agency relationship with buyer
- B. seller agency, buyer sub-agency
- C. no agency relationship; in this situation the broker becomes a facilitator only
- **D. dual agency**

정답: D

설명:

Comprehensive and Detailed Explanation (150-250 words):

Under the common law of agency, an agent owes fiduciary duties to the party they represent. If a broker represents a seller under a listing agreement but also brings a buyer who is their client, the broker now represents both parties in the same transaction. This creates a dual agency relationship.

Dual agency is lawful in Massachusetts only if there is full disclosure and written informed consent from both parties. Without disclosure, it would be an undisclosed dual agency, which is illegal.

A: Incorrect - the broker does represent the buyer.

B: Facilitation is a non-agency relationship, but that's not the case here.

C: Buyer is not a sub-agent of the seller; they are a client.

Correct answer: D: dual agency.

Reference: Massachusetts Real Estate Salesperson Candidate Handbook - Agency Law; 254 CMR 3.00.

질문 # 41

Which of the following is used in the cost approach when estimating the value of improvements?

- **A. How much it would cost to build a similar building at today's cost.**
- B. Location, available financing, and depreciation.
- C. The price per square foot of comparable properties.
- D. The assessed value of the property including the land.

정답: A

설명:

The cost approach to value is based on the principle of substitution, which states that a buyer will not pay more for a property than the cost to build a comparable one. In this method, the appraiser estimates the current cost of constructing the improvements using either the replacement cost (cost to build a similar building with modern materials and methods) or the reproduction cost (exact duplicate of the original).

The appraiser then subtracts depreciation (physical deterioration, functional obsolescence, or economic obsolescence) and adds the land value (determined separately). This approach is most often used for special- purpose properties (schools, churches, government buildings) where comparable sales are limited.

The other options are incorrect:

Assessed value (A) is for taxation, not appraisal.

Price per square foot (C) is a sales comparison method.

Location/financing (D) are factors but not a direct step in the cost approach.

Reference: Massachusetts Real Estate Salesperson Candidate Handbook - Appraisal Methods; USPAP Standards.

질문 # 42

Who establishes zoning ordinances?

- A. the federal government
- B. regional councils
- **C. local authorities**
- D. individual states

정답: C

설명:

Comprehensive and Detailed Explanation (150-250 words):

Zoning ordinances are enacted at the local (municipal) level-cities and towns-under police power delegated by the state. While states pass enabling legislation and can set broad land-use frameworks, the actual creation and administration of zoning (district maps, permitted uses, dimensional regulations, variances, special permits) is done by local authorities such as city or town councils and implemented by local planning and zoning boards. Federal and regional bodies may influence land use through funding or environmental regulations, but they do not enact local zoning ordinances. On the Massachusetts exam, candidates are expected to know that municipalities adopt zoning bylaws/ordinances to promote public health, safety, and welfare, and administer them via local boards, inspectors, and appeals processes. Thus, the correct answer is D.

References: Massachusetts Real Estate Salesperson Candidate Handbook - Land Use Controls (Public restrictions: zoning); M.G.L. c. 40A (The Zoning Act).

질문 # 43

.....

Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험준비중이신 분들은Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험통과가 많이 어렵다는것을 알고 있을것입니다. 학교공부하랴,회사다니랴 자격증공부까지 하려면 너무 많은 정력과 시간이 필요할것입니다. 그렇다고 자격증공부를 포기하면 자신의 위치를 찾기가 힘들것입니다. KoreaDumps 덤프는 IT인증 시험을 대비하여 제작된것이므로 시험적중율이 높아 다른 시험대비공부자료보다 많이 유용하기에 IT자격증을 취득하는데 좋은 동반자가 되어드릴수 있습니다. KoreaDumps 덤프를 사용해보신 분들의 시험성적을 통계한 결과 시험통과율이 거의 100%에 가깝다는 놀라운 결과를 얻었습니다.

Massachusetts-Real-Estate-Salesperson공부문제 : https://www.koreadumps.com/Massachusetts-Real-Estate-Salesperson_exam-braindumps.html

Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 오르지 못할 산도 정복할수 있는게 저희 제품의 우점입니다, KoreaDumps 의 학습가이드에는Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson인증 시험의 예상문제, 시험문제와 답입니다, 통계에 따르면 대부분 IT기업에서 Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson자격증을 취득한 인재를 필요로 한다고 합니다, Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 하지만 실패없는 야근에 시달려서 공부할 시간이 없어 스트레스가 많이 쌓였을것입니다, Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험은 IT인증 시험중 가장 인기있는 국제승인 자격증을 취득하는데서의 필수시험과목입니다.그만큼 시험문제가 어려워 시험도전할 용기가 없더군요, 이러한 사이트에서 학습가이드와 온라인서비스도 지원되고 있습니다만 KoreaDumps Massachusetts-Real-Estate-Salesperson공부문제는 이미 이러한 사이트를 뛰어넘은 실력으로 업계에서 우리만의 이미지를 지키고 있습니다.

원은 그것들을 들여다보며 어색하게 화제를 돌렸다, 그리고 얼마 시간이 지나지도 않았는데 잠이 들어 버린다?이 걸 어쩌지, 오르지 못할 산도 정복할수 있는게 저희 제품의 우점입니다, KoreaDumps 의 학습가이드에는Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson인증 시험의 예상문제, 시험문제와 답입니다.

최신 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 인증덤프 샘플 다운

통계에 따르면 대부분 IT기업에서 Real Estate Massachusetts-Real-Estate-Salesperson자격증을 취득한 인재를 필요로 한다고 합니다, 하지만 실패없는 야근에 시달려서 공부할 시간이 없어 스트레스가 많이 쌓였을것입니다, Real Estate인증 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험은 IT인증 시험중 가장 인기있는 국제승인 자격증을 취득하는데서의 필수시험과목입니다.그만큼 시험문제가 어려워 시험도전할 용기가 없더군요?

- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험난이도 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 100% 시험패스 자료 □ 무료 다운로드를 위해“Massachusetts-Real-Estate-Salesperson”를 검색하려면{ www.exampassdump.com }을(를) 입력하십시오Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험난이도
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 덤프 최신 데모 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 덤프공부자료 □ 무료 다운로드를 위해{ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson }를 검색하려면□ www.itdumpskr.com □을(를) 입력하십시오Massachusetts-Real-Estate-Salesperson최신덤프문제
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson합격보장 가능 공부자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 최신버전 덤프자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson높은 통과율 덤프문제 □ ☀ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson □☀□를 무료로 다운로드하려면【 www.pass4test.net 】웹사이트를 입력하세요 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson최신 시험기출문제
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 덤프 최신 데모 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험난이도

- 최신 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 인기 덤프문제 □ 지금 > www.dumpstop.com □
을(를) 열고 무료 다운로드를 위해 ➡ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson □□□를 검색하십시오 Massachusetts-
Real-Estate-Salesperson시험대비 최신 덤프
- 완벽한 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 최신 공부자료 ㄴ 「 www.itdumpskr.com 」
은▶ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson ◀무료 다운로드를 받을 수 있는 최고의 사이트입니다Massachusetts-
Real-Estate-Salesperson높은 통과율 덤프문제
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson합격보장 가능 공부자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험난이
도 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 최신 덤프 □ 지금▶ www.pass4test.net <을(를) 열고 무료
다운로드를 위해 《 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 》를 검색하십시오Massachusetts-Real-Estate-
Salesperson시험대비 최신 덤프모음집
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 100% 시험패스 자료 □ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 덤프
최신 데모 ☂ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson적중율 높은 인증덤프자료 □ 무료로 쉽게 다운로드하러
면□ www.itdumpskr.com □에서✓ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson □✓□를 검색하세요Massachusetts-Real-
Estate-Salesperson합격보장 가능 공부자료
- 최신 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 인기 덤프문제 □ 《 www.koreadumps.com 》은
➡ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson □무료 다운로드를 받을 수 있는 최고의 사이트입니다Massachusetts-
Real-Estate-Salesperson합격보장 가능 덤프자료
- 시험대비 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 덤프 샘플문제 다운받기 □ ➡
www.itdumpskr.com □에서➡ Massachusetts-Real-Estate-Salesperson □를 검색하고 무료 다운로드 받기
Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험대비 최신 덤프
- Massachusetts-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프 최신 시험 기출문제와 예상문제 모음 자료 □ (
www.itdumpskr.com) 에서 《 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 》를 검색하고 무료로 다운로드하세요
Massachusetts-Real-Estate-Salesperson인증덤프공부자료
- fortunetelleroracle.com, www.stes.tyc.edu.tw, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
ycs.instructure.com, www.stes.tyc.edu.tw, www.haogebbk.com, forcc.mywpsite.org, www.stes.tyc.edu.tw, disqus.com,
masteringdigitalskills.com, Disposable vapes

2026 KoreaDumps 최신 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson PDF 버전 시험 문제집과 Massachusetts-Real-Estate-Salesperson 시험 문제 및 답변 무료 공유: <https://drive.google.com/open?id=1v9SULaPveFnUlw8izSBAMHKovSGRsh7P>