

North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Prüfungs-Guide - NCREC-Broker-N Unterlage



2026 Die neuesten ZertPruefung NCREC-Broker-N PDF-Versionen Prüfungsfragen und NCREC-Broker-N Fragen und Antworten sind kostenlos verfügbar: https://drive.google.com/open?id=1nTCj3ZD-3MOK_xAcNGpbgbQ4hlQbo6T6

Damit Sie ZertPruefung sicher wählen, wird nur Teil der online optimalen North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Zertifizierungsprüfungsmaterialien zur Verfügung gestellt. So können Sie sie kostenlos als Probe herunterladen und die Zuverlässigkeit unserer Produkte testen. Wir helfen Ihnen nicht nur, die Prüfung zum ersten Mal zu bestehen, sondern Ihnen auch viel Zeit und Energie zu ersparen. ZertPruefung stehen Ihnen die echten und originalen Prüfungsfragen und Antworten zur Verfügung, damit Sie die North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Prüfung 100% bestehen können. Mit North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Zertifikat werden Sie in der IT-Branche leichter befördert. Und Ihre Zukunft werden immer schöner sein.

North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Prüfungsplan:

Thema	Einzelheiten
Thema 1	• State Portion: Practice and Procedures: This part of the exam measures the skills of provisional brokers in practical, day-to-day operations within North Carolina. It covers contracts and closing processes, use of state-specific forms, and procedures for managing transactions. It also includes state statutes on property transfers, landlord-tenant law, and fair housing requirements. This focus ensures provisional brokers can carry out transactions correctly within state guidelines.
Thema 2	• National Portion: Applied Knowledge: This part of the exam measures the applied knowledge of broker candidates and emphasizes practical skills. It includes financing and valuation methods, market analysis, and understanding mortgage processes. Candidates are also tested on land use controls, zoning, environmental regulations, required disclosures, and common real estate calculations. This applied knowledge ensures brokers can handle real-world scenarios effectively.

Thema 3	• National Portion: Core Concepts: This section of the exam measures the skills of broker candidates and focuses on the basic principles of real estate. It covers property ownership, forms of estates, property rights, and how interests are transferred. It also evaluates contracts, agency duties, and the role of brokers in maintaining lawful and ethical agreements. These core concepts ensure candidates understand the foundational rules of practice across the United States.
Thema 4	• State Portion: Legal Framework: This section of the exam evaluates provisional brokers on the rules and statutes that apply specifically in North Carolina. It includes license law, the Real Estate Commission's authority, and disciplinary procedures. It also covers how agency relationships must be created and disclosed under state law. These legal frameworks define the responsibilities and compliance requirements for practicing in the state.

>> North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Prüfungs-Guide <<

NCREC-Broker-N Unterlage, NCREC-Broker-N Schulungsangebot

Eine breite Vielzahl von North Carolina Real Estate Commission ZertPruefung NCREC-Broker-N Prüfung Fragen und Antworten Logische ursprünglichen Exponate für ZertPruefung NCREC-Broker-N NC Real Estate Broker National Prüfungsfragen 100% genaue Antworten von Industrie-Experten gelöst Falls erforderlich aktualisiert North Carolina Real Estate Commission ZertPruefung NCREC-Broker-N Prüfungsfragen ZertPruefung NCREC-Broker-N Fragen und Antworten sind die gleichen wie sie die Real North Carolina Real Estate Commission Zertifizierungsprüfungen erscheinen. Viele der ZertPruefung NCREC-Broker-N NC Real Estate Broker National Prüfungsvorbereitung Antworten sind in Vielfache-Wahl-Fragen (MCQs) Format Qualität geprüften NC Real Estate Broker National Produkte viele Male vor der Veröffentlichung Kostenlose Demo der Prüfung ZertPruefung NCREC-Broker-N an ZertPruefung

North Carolina Real Estate Commission NC Real Estate Broker National NCREC-Broker-N Prüfungsfragen mit Lösungen (Q118-Q123):

118. Frage

A North Carolina broker arranges a real estate sales transaction while working for a brokerage firm. If the broker's license becomes inactive before the transaction closes, the brokerage firm:

- A. must pay the commission to the licensee who took over the transaction for the now-inactive broker.
- **B. can pay the commission to the broker.**
- C. must return the commission to the seller.
- D. must keep the commission.

Antwort: B

Begründung:

According to North Carolina Real Estate Commission policy, as long as the broker was actively licensed at the time the transaction was originated (i.e., while performing licensed activity), the broker is legally entitled to compensation-even if their license becomes inactive before closing. The commission is paid through the firm. Therefore, the correct answer is A.

119. Frage

A Baptist charity runs a not-for-profit senior housing community for members of its faith. A 75-year-old Hindu woman applies to lease an apartment, and her application is denied. Does she have a case for illegal discrimination under the federal Fair Housing Act?

- A. Yes, this is illegal because there are no exemptions for protected classes.
- **B. No, this is legal because religious organizations can restrict tenancy based on religion only.**
- C. Yes, this is illegal because it involves religious discrimination.
- D. No, this is legal because the Fair Housing Act does not address religious discrimination.

Antwort: B

Begründung:

Under the federal Fair Housing Act, religious organizations may limit occupancy of their non-profit housing to persons of the same religion, provided the property is not operated commercially and there is no discrimination based on race, color, or national origin. Thus, option D is correct - the charity may lawfully restrict tenancy to members of its own faith.

120. Frage

In the government survey system of legal description, the north-south lines and east-west lines intersect to create what?

- A. Tiers
- B. Sections
- C. Ranges
- **D. Townships**

Antwort: D

Begründung:

In the rectangular (government) survey system, north-south lines (called principal meridians and range lines) and east-west lines (called base lines and township lines) intersect to form squares known as townships.

Townships are 6 miles by 6 miles and are further divided into 36 sections. Therefore, the correct answer is D

- townships.

121. Frage

A broker who solicits active clients of other brokers may be guilty of:

- A. negligent interference.
- **B. tortious interference.**
- C. negligent obstruction.
- D. tortious obstruction.

Antwort: B

Begründung:

Tortious interference occurs when a person intentionally damages another party's contractual or business relationships. In real estate, this can happen if a broker actively tries to lure away a client who is currently under an exclusive agreement with another broker. It is an unethical and potentially illegal act. Therefore, the correct answer is A.

-

122. Frage

A North Carolina broker may be subject to disciplinary action for failing to deliver to their client a detailed and accurate closing statement. What obligation does the broker have if the settlement statement will be prepared by a settlement agent and provided at closing?

- A. Ensure that the statement is signed by both the buyer and the seller
- B. Have the statement notarized and recorded at the office of the register of deeds
- **C. Review the statement for accuracy and notify all parties to the closing of any errors**
- D. Ensure that the statement is delivered to the client at least three days before closing

Antwort: C

Begründung:

North Carolina license law requires brokers to ensure their client receives a detailed closing statement. Even if the attorney or settlement agent prepares the statement, the broker must review it for accuracy and notify all parties of any errors. Failure to do so may result in disciplinary action.

123. Frage

.....

Vielleicht mit zahlreichen Übungen fehlt Ihnen noch die Sicherheit für North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Prüfung. Falls Sie nach dem Kauf unserer Prüfungsunterlagen leider nicht North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N bestehen, bieten wir Ihnen eine volle Rückerstattung. Aber wir glauben, dass unsere Prüfungssoftware, die unseren Kunden eine Bestehensrate von fast 100% angeboten hat, wird Ihre Erwartungen nicht enttäuschen!

NCREC-Broker-N Unterlage: https://www.zertpruefung.ch/NCREC-Broker-N_exam.html

- NCREC-Broker-N Prüfungsressourcen: NC Real Estate Broker National - NCREC-Broker-N Reale Fragen ☐ Öffnen Sie die Webseite ► www.deutschpruefung.com ◀ und suchen Sie nach kostenloser Download von ☐ NCREC-Broker-N ☐ NCREC-Broker-N Online Prüfung
- NCREC-Broker-N Torrent Anleitung - NCREC-Broker-N Studienführer - NCREC-Broker-N wirkliche Prüfung ☐ Suchen Sie auf ► www.itzert.com ◀ nach kostenlosem Download von ☐ NCREC-Broker-N ☐ NCREC-Broker-N Zertifizierung
- NCREC-Broker-N Antworten ☐ NCREC-Broker-N Deutsch * NCREC-Broker-N Kostenlos Downloaden ☐ Suchen Sie jetzt auf ☐ www.zertpruefung.ch ☐ nach "NCREC-Broker-N" und laden Sie es kostenlos herunter ☐ NCREC-Broker-N Fragen Und Antworten
- NCREC-Broker-N Schulungsangebot - NCREC-Broker-N Simulationsfragen - NCREC-Broker-N kostenlos downloaden ☐ Suchen Sie auf der Webseite ⇒ www.itzert.com ⇐ nach ► NCREC-Broker-N ◀ und laden Sie es kostenlos herunter ☐ NCREC-Broker-N Kostenlos Downloaden
- NCREC-Broker-N Kostenlos Downloaden ☆ NCREC-Broker-N Zertifizierung ☐ NCREC-Broker-N Antworten ☐ Suchen Sie auf " www.it-pruefung.com " nach kostenlosem Download von ✓ NCREC-Broker-N ☐ ✓ ☐ NCREC-Broker-N Kostenlos Downloaden
- NCREC-Broker-N Unterlagen mit echte Prüfungsfragen der North Carolina Real Estate Commission Zertifizierung ☐ Geben Sie ✓ www.itzert.com ☐ ✓ ☐ ein und suchen Sie nach kostenloser Download von "NCREC-Broker-N" ☐ NCREC-Broker-N Praxisprüfung
- NCREC-Broker-N Praxisprüfung ☐ NCREC-Broker-N Examsfragen ☐ NCREC-Broker-N Examsfragen ☐ Suchen Sie jetzt auf ☐ www.pass4test.de ☐ nach ➡ NCREC-Broker-N ☐ um den kostenlosen Download zu erhalten ☐ NCREC-Broker-N Prüfungen
- NCREC-Broker-N Prüfungen ☐ NCREC-Broker-N Probesfragen ☐ NCREC-Broker-N Kostenlos Downloaden ☐ Suchen Sie auf ➡ www.itzert.com ☐ nach ☐ NCREC-Broker-N ☐ und erhalten Sie den kostenlosen Download mühelos ☐ NCREC-Broker-N Antworten
- NCREC-Broker-N PrüfungGuide, North Carolina Real Estate Commission NCREC-Broker-N Zertifikat - NC Real Estate Broker National ☐ URL kopieren ☐ de.fast2test.com ☐ Öffnen und suchen Sie ► NCREC-Broker-N ◀ Kostenloser Download ☐ NCREC-Broker-N Prüfungen
- NCREC-Broker-N Übungsfragen: NC Real Estate Broker National - NCREC-Broker-N Dateien Prüfungsunterlagen ☐ Öffnen Sie ► www.itzert.com ◀ geben Sie ☐ NCREC-Broker-N ☐ ein und erhalten Sie den kostenlosen Download ☐ NCREC-Broker-N Deutsch
- NCREC-Broker-N Testing Engine ☐ NCREC-Broker-N Fragenpool ☐ NCREC-Broker-N Pruefungssimulationen ☐ Suchen Sie auf ➡ www.pruefungfrage.de ☐ nach kostenlosem Download von ➡ NCREC-Broker-N ☐ ☐ ☐ NCREC-Broker-N Ausbildungsressourcen
- saintraphaelcareerinstitute.net, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, bbs.t-firefly.com, www.education.indiaprachar.com, bitizens.net, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, Disposable vapes

P.S. Kostenlose und neue NCREC-Broker-N Prüfungsfragen sind auf Google Drive freigegeben von ZertPruefung verfügbar:
https://drive.google.com/open?id=1nTCj3ZD-3MOk_xAcNGpbgBQ4hlQbo6T6