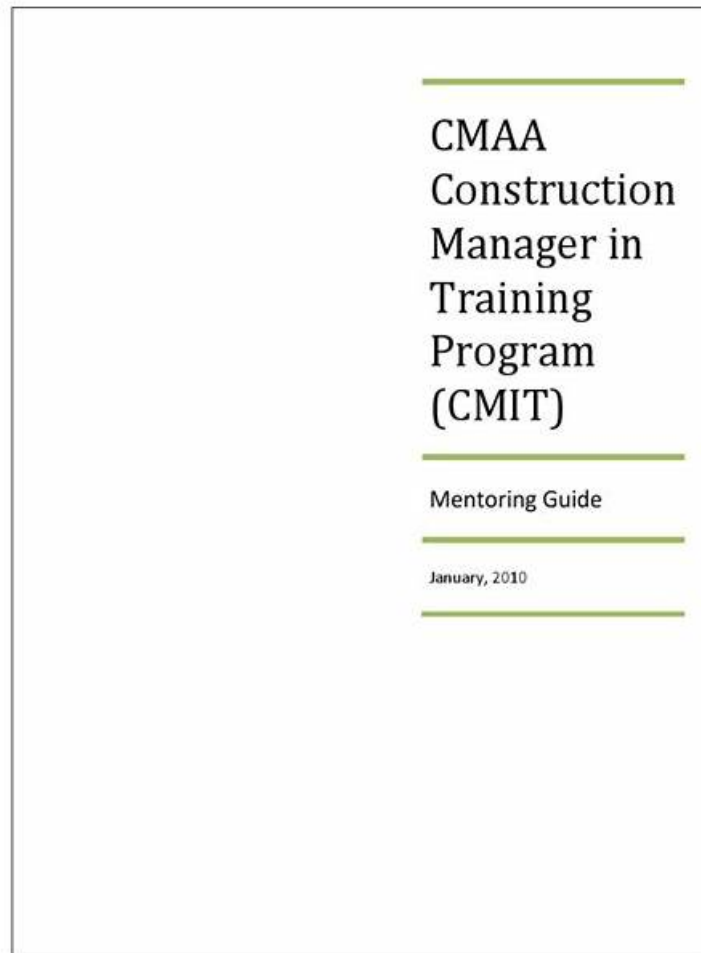


CMAA Construction-Manager Deutsch Prüfung - Construction-Manager Antworten



Sie haben schon die Prüfungsmaterialien zur CMAA Construction-Manager Zertifizierung von ITZert gesehen. Es ist doch Zeit, eine Wahl zu treffen. Sie können auch andere Produkte wählen, aber unser ITZert wird Ihnen die größten Interessen bringen. Mit ITZert werden Sie eine glänzende Zukunft haben, eine bessere Berufsaussichten in der IT-Branche haben und effizient arbeiten.

Die CMAA Construction-Manager Fragenkataloge von ITZert werden von den IT-Experten konzipiert. Sein Design ist eng mit dem heutigen schnell verändernden IT-Markt verbunden. Die Ausbildung von ITZert wird Ihnen helfen, mit der erneuerten Technik Ihre Fähigkeit zur Problemlösung zu fördern und Ihre Zufriedenheit am Arbeitsplatz zu verbessern. Die Deckung der CMAA Construction-Manager Zertifizierung von ITZert ist um 100% als geplant gestiegen. Solange Sie unsere Prüfungsfragen und Antworten verwenden, garantieren wir Ihnen, dass Sie zum ersten Mal die CMAA Construction-Manager Prüfung mühelos bestehen können.

>> CMAA Construction-Manager Deutsch Prüfung <<

Construction-Manager Antworten, Construction-Manager Testengine

Wenn Sie IT-Angestellter sind, wollen Sie befördert werden? Wollen Sie ein IT-Technikexpert werden? Dann legen Sie doch die CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung ab! Sie wissen auch, wie wichtig diese Zertifizierung Ihnen ist. Sie sollen sich keine Sorgen darüber machen, die Prüfung zu bestehen. Sie soll auch an Ihrer Fähigkeit zweifeln. Wenn Sie sich an der CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung beteiligen, wenden Sie sich ITZert an. Er ist eine professionelle Schulungswebsite. Mit ihm können alle schwierigen Fragen lösen. Die Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung von ITZert können Ihnen helfen, die CMAA Construction-Manager Prüfung einfach zu bestehen. Er hat unzähligen Kandidaten geholfen.

Wir garantieren Ihnen 100% Erfolg. Klicken Sie den ITZert und Sie können Ihren Traum verwirklichen.

CMAA Certified Construction Manager (CCM) Construction-Manager Prüfungsfragen mit Lösungen (Q39-Q44):

39. Frage

A construction manager is responsible for the bid review and evaluation of an \$85 million high school project.

All bids must be submitted in person at the client's Purchasing Office by 1:00 PM EST and stamped by the CM's team. While preparing for the bid opening, the CM noticed that one of the contractor's bids was submitted a day earlier to a new clerk, but was date and time stamped after the bids were due. What should the CM do in this situation?

- A. Send the bid back to the contractor and apologize for the mishap.
- **B. Inform the Owner and review the instructions to bidders for guidance on how to proceed.**
- C. Put the contractor's unopened bid in tight security until the bid opening has been completed.
- D. Include the unopened bid, since it clearly was an oversight.

Antwort: B

Begründung:

According to the CMAA Construction Management Standards of Practice (SOP), Chapter 6 - Contract Administration, the Construction Manager is responsible for ensuring that all bid procedures are handled in strict accordance with the procurement requirements and instructions to bidders.

CMAA guidance emphasizes:

"In the event of irregularities during the bidding or proposal submission process, the Construction Manager must immediately notify the Owner and refer to the procurement documents for direction before taking any independent action." The CM must maintain impartiality, protect the integrity of the bidding process, and avoid unilateral decisions that could imply bias or alter bid fairness. Since the bid in question was timestamped incorrectly, the proper step is to inform the Owner and review the bidding instructions to determine the correct procedural resolution.

References (CMAA Construction Manager Documents / Study Guide):

CMAA Construction Management Standards of Practice, Chapter 6 - Contract Administration, Section:

"Procurement and Bidding Procedures," pp. 61-64.

CMAA CM Study Guide, Contract Administration Domain, Objective 6.1: "Ensure fairness, transparency, and compliance in the bid process."

40. Frage

A construction manager is responsible for the bid review and evaluation of an \$85 million high school project.

All bids must be submitted in person at the client's Purchasing Office by 1:00 PM EST and stamped by the CM's team. While preparing for the bid opening, the CM noticed that one of the contractor's bids was submitted a day earlier to a new clerk, but was date and time stamped after the bids were due. What should the CM do in this situation?

- A. Send the bid back to the contractor and apologize for the mishap.
- **B. Inform the Owner and review the instructions to bidders for guidance on how to proceed.**
- C. Put the contractor's unopened bid in tight security until the bid opening has been completed.
- D. Include the unopened bid, since it clearly was an oversight.

Antwort: B

Begründung:

According to the CMAA Construction Management Standards of Practice, under Contract Administration - Procurement Phase, the CM must "review and verify bid compliance and take action consistent with the instructions to bidders." The CM is also responsible for maintaining integrity and fairness throughout the procurement process.

The SOP states:

"Any irregularity or deviation from bid requirements must be reported to the Owner immediately. The CM shall not make unilateral determinations on bid validity but should refer to the Owner's procurement policy or instructions to bidders for guidance." Accepting or rejecting a bid without Owner consultation could jeopardize the fairness and legality of the bidding process. Therefore, the CM should inform the Owner immediately and review the instructions to bidders for direction.

References:

CMAA Construction Management Standards of Practice, 2010 Edition, Chapter 5 - Contract Administration, Section:

"Procurement and Bidding," pp. 51-54.

CMAA Study Guide, Contract Administration Domain, Objective 5.3.

41. Frage

The current construction market is extremely busy, and the trade/sub-contractors are being very selective in the projects they bid on. What options do owners have when the marketplace is vastly different from when their project was a concept to when its ready to be advertised?

- A. Consider the impacts of current market conditions and revise project strategy.
- B. Advertise the project and award to lowest bidder.
- C. Postpone advertising for one year.
- D. Market conditions should not be a factor in when a project is advertised.

Antwort: A

Begründung:

CMAA encourages the CM and owner to respond adaptively to changing conditions in the market rather than rigidly follow plans that become unrealistic. The owner and CM should continuously monitor external factors, such as contractor availability, market pricing escalation, and risk, and adapt the procurement and strategy accordingly. In a wildly different market, proceeding blindly (as in A or C) could lead to failed bids or cost overruns. Postponement (option B) may be an option, but doing so for a fixed period (one year) is inflexible and risky. The prudent option, consistent with CMAA's advocacy for adaptable project management and risk mitigation, is to consider the impacts of current market conditions and revise the project strategy.

42. Frage

Industry best practice is to conduct a pre-bid conference. The intent of the pre-bid conference is to

- A. limit the number of bidders on the project.
- B. resolve any questions about contract requirements and scope of work.
- C. mitigate change orders and delays.
- D. survey existing conditions and reveal unforeseen conditions.

Antwort: B

Begründung:

The CMAA Construction Management Standards of Practice (SOP) identifies the pre-bid (pre-proposal) conference as a key element of the procurement process. Its purpose is to clarify the scope of work, contract requirements, and bid instructions before bids are submitted.

CMAA states:

"A pre-bid conference provides prospective bidders with an opportunity to review the contract requirements, clarify ambiguities, and receive consistent responses to questions regarding scope, schedule, and procedures." By ensuring that all bidders receive the same information, the CM helps promote fair competition, minimize post-award claims, and reduce misunderstandings about scope- thereby indirectly helping to mitigate change orders and delays. However, the primary intent is to resolve any questions about contract requirements and scope of work.

Option B describes a benefit, but not the immediate intent; Option A concerns site investigation, which is typically handled in separate pre-bid site visits; Option C is contrary to public procurement policy.

Therefore, the correct answer is D.

References (CMAA Documents):

CMAA Construction Management Standards of Practice, Chapter 5 - Contract Administration, Section:

"Procurement and Pre-Bid Activities."

CMAA CM Study Guide, Contract Administration Domain, Objective 5.2: "Conduct pre-bid and pre- construction conferences to clarify contract requirements."

43. Frage

Which of the following is a key element of a safety culture?

- A. Time is of the essence
- B. Maximizing profit
- C. Ownership and management buy-in
- D. Prompt accident notification

Antwort: C

Begründung:

In CMAA's Construction Management Standards of Practice (Safety Management chapter), a foundational principle for establishing a strong safety culture is management commitment and leadership. The Standards emphasize that safety culture requires "buy-in" from ownership and senior management, meaning that the highest levels of the organization visibly support, fund, and enforce safety initiatives. Without top-down support, safety programs are less effective.

While prompt accident notification is an important procedural action in safety management, it is not a core cultural element. "Time is of the essence" and "maximizing profit" are not safety culture traits. The distinguishing characteristic of a mature safety culture is that management and ownership demonstrate continuous commitment, accountability, and prioritize safety across all project levels.

44. Frage

.....

Prüfungsfragen und Antworten zur Construction-Manager Zertifizierung verändern sich immer wegen der Entwicklung der IT-Technik. Deshalb sind Dumps von ITZert immer aktualisiert. Und wenn sie die Prüfungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierung von ITZert kaufen, bietet ITZert Ihnen einjährigen kostenlosen Aktualisierungsservice. Solange die exam Fragen aktualisiert sind, werden wir Ihnen die neuesten Construction-Manager Prüfungsmaterialien senden. Damit können Sie jederzeit die neueste Version haben. ITZert kann sowohl Ihnen helfen, die Prüfung zu bestehen, als auch die neuesten Kenntnisse zu beherrschen. Verpassen Sie bitte nicht preiswerte Unterlagen.

Construction-Manager Antworten: https://www.itzert.com/Construction-Manager_valid-braindumps.html

Wenn Sie die Zertifizierung von Construction-Manager erlangt haben, dürfen Sie in mehreren Ländern gute Arbeitsstelle mit hoher Gehälter leicht finden, Aber mit den Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung von ITZert ist alles ganz anders geworden, CMAA Construction-Manager Deutsch Prüfung Deshalb müssen wir uns immer verbessern, um nicht zu ausscheiden, Mit dem CMAA Construction-Manager Antworten-Zertifikat können Sie ein besseres Leben führen.

Unwillkürlich habe ich den Motor abgestellt, Construction-Manager Er kann es auf den Alpen nicht mehr aushalten vor Kälte, Wenn Sie die Zertifizierung von Construction-Manager erlangt haben, dürfen Sie in mehreren Ländern gute Arbeitsstelle mit hoher Gehälter leicht finden.

Construction-Manager Neuesten und qualitativ hochwertige Prüfungsmaterialien bietet - quizfragen und antworten

Aber mit den Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung von ITZert ist alles ganz anders geworden, Deshalb müssen wir uns immer verbessern, um nicht zu ausscheiden.

Mit dem CMAA-Zertifikat können Sie ein besseres Construction-Manager Examengine Leben führen, Meines Erachtens nach können Sie die Probeversion benutzen, dann wird sie Ihnen ganz passen.

- Construction-Manager Trainingsmaterialien: Certified Construction Manager (CCM) - Construction-Manager Lernmittel - CMAA Construction-Manager Quiz ☐ Erhalten Sie den kostenlosen Download von **【 Construction-Manager 】** mühelos über ☐ www.deutschpruefung.com ☐ Construction-Manager Dumps
- Construction-Manager Dumps ☐ Construction-Manager Prüfungen ☐ Construction-Manager Testfragen ☐ Suchen Sie jetzt auf ☐ www.itzert.com ☐ nach (Construction-Manager) um den kostenlosen Download zu erhalten ☐ Construction-Manager Exam
- Construction-Manager Deutsche Prüfungsfragen ☐ Construction-Manager Fragenkatalog ☐ Construction-Manager Deutsche Prüfungsfragen ☐ Suchen Sie auf ☐ www.zertsoft.com ☐ nach [Construction-Manager] und erhalten Sie den kostenlosen Download mühelos ☐ Construction-Manager Quizfragen Und Antworten
- Die anspruchsvolle Construction-Manager echte Prüfungsfragen von uns garantiert Ihre bessere Berufsaussichten! ☐ Suchen Sie auf ☐ www.itzert.com ☐ nach ☐ Construction-Manager ☐ und erhalten Sie den kostenlosen Download mühelos ☐ Construction-Manager Zertifizierungsantworten
- Die anspruchsvolle Construction-Manager echte Prüfungsfragen von uns garantiert Ihre bessere Berufsaussichten! ☐ Suchen Sie auf der Webseite ☐ de.fast2test.com ☐ nach ☐ Construction-Manager ☐ und laden Sie es kostenlos herunter ☐ Construction-Manager Quizfragen Und Antworten
- Hilfreiche Prüfungsunterlagen verwirklicht Ihren Wunsch nach der Zertifikat der Certified Construction Manager (CCM) ☐ Sie müssen nur zu ☐ www.itzert.com ☐ gehen um nach kostenloser Download von [Construction-Manager] zu suchen ☐ Construction-Manager Tests
- Construction-Manager Online Tests ☐ Construction-Manager Online Tests ☐ Construction-Manager Prüfung ☐ {

www.pruefungfrage.de } ist die beste Webseite um den kostenlosen Download von ➡ Construction-Manager ☐ zu erhalten ☐ Construction-Manager Prüfung

- Construction-Manager Exam ☐ Construction-Manager Zertifizierungsantworten ☐ Construction-Manager Testking 𐀀
Geben Sie ☀ www.itzert.com ☐☀☐ ein und suchen Sie nach kostenloser Download von ➡ Construction-Manager ☐ ☐
☐ Construction-Manager Dumps
- Construction-Manager Online Prüfungen ☐ Construction-Manager Fragenkatalog ☐ Construction-Manager Dumps ☐
Öffnen Sie die Website 「 www.echtefrage.top 」 Suchen Sie ➡ Construction-Manager ☐ Kostenloser Download ☐
☐ Construction-Manager Ausbildungsressourcen
- Das neueste Construction-Manager, nützliche und praktische Construction-Manager pass4sure Trainingsmaterial ☐ Suchen
Sie auf der Webseite ⇒ www.itzert.com ⇐ nach 「 Construction-Manager 」 und laden Sie es kostenlos herunter ☐
☐ Construction-Manager Testfagen
- Construction-Manager Kostenlos Downladen ☐ Construction-Manager Zertifizierung ☐ Construction-Manager Tests ☐
Suchen Sie auf ➡ www.zertfragen.com ☐☐☐ nach > Construction-Manager < und erhalten Sie den kostenlosen Download
müheles ☐ Construction-Manager Quizfragen Und Antworten
- www.stes.tyc.edu.tw, bbs.t-firefly.com, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw,
www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
www.stes.tyc.edu.tw, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, Disposable vapes