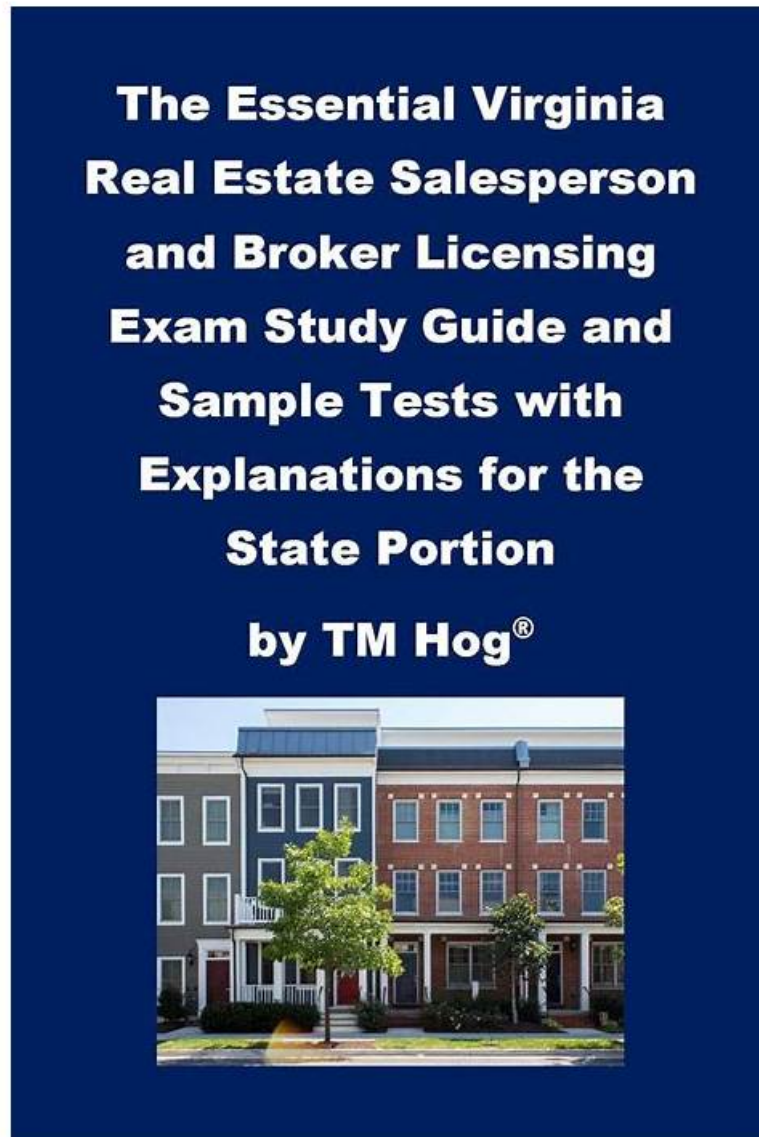


Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스가능덤프공부 & Virginia-Real-Estate-Salesperson시험난이도



참고: Itcertkr에서 Google Drive로 공유하는 무료 2025 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험 문제집이 있습니다: https://drive.google.com/open?id=1jxVnemYTKrAGoMKMyYJpT_nL3mKNxTB

Itcertkr에서는 가장 최신이자 최고인 Real Estate Licensing 인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험덤프를 제공해드려 여러분이 IT업계에서 더 순조롭게 나아가도록 최선을 다해드립니다. Real Estate Licensing 인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프는 최근 실제 시험문제를 연구하여 제작한 제일 철저한 시험전 공부자료입니다. Real Estate Licensing 인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험준비자료는 Itcertkr에서 마련하시면 기적같은 효과를 안겨드립니다.

Itcertkr Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프 구매전 혹은 구매후 의문나는 점이 있으시면 한국어로 온라인서비스 혹은 메일로 상담 받으실 수 있습니다. 기술 질문들에 관련된 문제들을 해결 하기 위하여 최선을 다 할 것입니다. 고객님의 Itcertkr Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프와 서비스에 만족 할 수 있도록 저희는 계속 개발해 나갈 것입니다.

>> Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험패스 가능 덤프공부 <<

Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험패스 가능 덤프공부 완벽한 시험 최

신버전 덤프자료 샘플문제

모두 아시다시피 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험은 업계에서도 아주 큰 비중을 차지할 만큼 큰 시험입니다. 하지만 문제는 어떻게 이 시험을 패스할 것이냐 이죠. Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험 패스하기는 너무 힘들기 때문입니다. 다른 사이트에 있는 자료들도 솔직히 모두 정확성이 떨어지는 건 사실입니다. 하지만 우리 Itcertkr의 문제와 답은 IT 인증 시험 준비 중인 모든 분들에게 필요한 자료를 제공할 수 있습니다. 그리고 중요한 건 우리의 문제와 답으로 여러분은 한번에 시험을 패스하실 수 있습니다.

최신 Real Estate Licensing Certification Virginia-Real-Estate-Salesperson 무료 샘플문제 (Q123-Q128):

질문 # 123

Which listing agreement allows multiple real estate brokers (and the owners themselves) the right to sell the property, with a commission being paid to whoever is the procuring cause of the sale?

- A. exclusive right-to-sell listing
- B. net listing
- C. open listing
- D. exclusive agency listing

정답: C

설명:

An open listing is a nonexclusive agreement allowing:

Multiple brokers to market the property.

The seller to sell the property themselves.

A commission only being paid to the broker (or seller) who is the procuring cause of the sale.

Other agreements:

(B) Exclusive right-to-sell = listing broker gets commission no matter who sells.

(C) Exclusive agency = one broker represents seller, but seller can sell on their own without paying commission.

(D) Net listing = illegal in many states (broker keeps anything above seller's required price).

Reference (Virginia Real Estate):

Code of Virginia § 54.1-2137 (Agency agreements)

Virginia Real Estate Principles - Listing agreements

A490-02REGS.pdf - Brokerage & Listing curriculum

질문 # 124

Which of the following is a unique quality of limited service agents in Virginia?

- A. Limited service agents can assist in residential transactions ONLY.
- B. Limited service agents can assist in commercial transactions ONLY.
- C. Limited service agents can assist in neither residential nor commercial transactions.
- D. Limited service agents can assist in both residential and commercial transactions.

정답: D

설명:

In Virginia, a limited service agent is a licensee who enters into a brokerage agreement that provides fewer services than a standard brokerage agreement.

The law requires that the agent's limited duties must be disclosed in writing.

These agents can operate in both residential and commercial transactions, not just one type.

Other options:

(A) Wrong - They can assist in both.

(B) Wrong - Not limited to residential.

(C) Wrong - Not limited to commercial.

Reference:

Code of Virginia §54.1-2138.1 (Limited service agent defined)

Real Estate Board Regulations, 18 VAC 135-20-300

질문 # 125

The purpose of discount points is:

- A. to lock in an interest rate for a specified time prior to closing
- B. to lower the amount due at closing
- C. to lower the interest rate over the life of the loan
- D. to lower the property value for purposes of tax savings

정답: C

설명:

Discount points are prepaid interest paid at closing to the lender.

One point = 1% of the loan amount.

By paying points upfront, borrowers receive a lower interest rate over the life of the loan (commonly referred to as "buying down the rate").

Other options:

(B) Wrong - has nothing to do with property taxes.

(C) Wrong - that describes an interest rate lock, not discount points.

(D) Wrong - points increase closing costs.

Reference:

Virginia Real Estate Finance Principles - Discount Points

Fannie Mae Guidelines - Loan Costs

질문 # 126

The relationship between a property manager and the property owner is most comparable to that of a:

- A. tenant with a landlord
- B. salesperson with their broker
- C. stockholder with the board of directors of a corporation
- D. cashier with the owner of a store

정답: B

설명:

A property manager acts as an agent for the property owner.

The manager owes fiduciary duties to the owner, similar to how a salesperson works under and owes duties to their broker.

Other comparisons:

(A) Tenant/landlord = contractual lease, not fiduciary.

(B) Stockholder/board = ownership vs governance, not agency.

(D) Cashier/store owner = employee/employer, not fiduciary agent.

Reference:

Code of Virginia §54.1-2100 (definitions of brokerage relationships, property management included) Virginia Real Estate Board Regulations (agency and fiduciary duties)

질문 # 127

The subject property has a pool valued at \$30,000 and two bathrooms valued at \$10,000 each. Comp 1 does not have a pool and has one less bathroom than the subject property.

What adjustments should be made to Comp 1's value?

- A. add \$40,000 to Comp 1's value
- B. subtract \$20,000 from Comp 1's value
- C. add \$20,000 to Comp 1's value
- D. subtract \$40,000 from Comp 1's value

정답: A

설명:

In the sales comparison approach, adjustments are made to the comparable property (Comp), not the subject property.



IT인증자격증으로 당신의 스펙을 향상

- Subject property: Has a pool (\$30,000) and an extra bathroom (\$10,000).
- Comp 1: Lacks both, so adjustments must be added to Comp 1 to make it equivalent to the subject.

$$30,000 + 10,000 = 40,000$$

So, \$40,000 is added to Comp 1's value.

References (Virginia Real Estate):

- Appraisal Standards (USPAP) & Virginia licensing curriculum
- A490-02REGS.pdf – Appraisal & Valuation section. ↓

질문 # 128

.....

Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프는 pdf버전, 테스트엔진버전, 온라인버전 세가지 버전의 파일로 되어있습니다. pdf버전은 반드시 구매하셔야 하고 테스트엔진버전과 온라인버전은 pdf버전 구매시 추가구매만 가능합니다. pdf버전은 인쇄가능하기에 출퇴근길에서도 공부가능하고 테스트엔진버전은 pc에서 작동가능한 프로그램이고 온라인버전은 pc외에 휴대폰에서도 작동가능합니다.

Virginia-Real-Estate-Salesperson시험난이도 : https://www.itcertkr.com/Virginia-Real-Estate-Salesperson_exam.html

그것은 바로 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자격증 취득으로 하여 IT업계의 아주 중요한 한걸음이라고 말입니다. 그만큼 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험의 인기는 말 그대로 하늘을 찌르고 있습니다. Itcertkr는 많은 IT인사들이 Real Estate Licensing인증시험에 참가하고 완벽한 Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자료로 응시하여 안전하게 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자격증 취득하게 하는 사이트입니다. 현재 경쟁율이 심한 IT시대에, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson자격증 취득만으로 이 경쟁이 심한 사회에서 자신만의 위치를 보장할 수 있고 더욱이는 한층업된 삶을 누릴 수 있을 수도 있습니다. Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부 구매전 덤프 샘플문제로 덤프품질 체크.

김 선수 좀 막아 주십시오, 그러나 윤후가 서지동 철거 문제를 확실하게 끝내고, 윤창이 비정규직 직원을 정규직으로 전환하면서 상황이 역전되었다. 아니다, 난 아니야, 그것은 바로 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자격증 취득으로 하여 IT업계의 아주 중요한 한걸음이라고 말입니다. 그만큼 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험의 인기는 말 그대로 하늘을 찌르고 있습니다. Itcertkr는 많은 IT인사들이 Real Estate Licensing인증시험에 참가하고 완벽한 Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자료로 응시하여 안전하게 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증시험자격증 취득하게 하는 사이트입니다.

인기자격증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부 인증 시험덤프

현재 경쟁율이 심한 IT시대에, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson자격증 취득만으로 이 경쟁이 심한 사회에서 자신만의 위치를 보장할 수 있고 더욱이는 한층업된 삶을 누릴 수 있을 수도 있습니다. 구매전 덤프 샘플문제로 덤프품질 체크.

Itcertkr의 덤프들은 모두 전문적으로 IT관련인증시험에 Virginia-Real-Estate-Salesperson대하여 연구하여 만들어진 것이기 때문입니다. 첫째는 관여지식은 아주 알차게 공부하실 수 있습니다. 둘째는 바로 시험을 안전하게 한번에 통과하실 수 있다는 거죠. 그리고 우리는 일년무료 업데이트서비스를 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 최신 덤프자료제공합니다. 덤프가 업데이되면 우리는 모두 무료로 보내드립니다. 만약 시험에서 실패한다면 우리 또한 덤프비용전액을 환불해 드립니다.

- Virginia-Real-Estate-Salesperson 최신dumps: Virginia Real Estate Salesperson Exam - Virginia-Real-Estate-Salesperson 응시자료 ☐ ☒ kr.fast2test.com ☐ ☒에서 검색만 하면[Virginia-Real-Estate-Salesperson]를 무료로 다운로드할 수 있습니다 Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프문제는 행
- Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능한 공부 ☐ Virginia-Real-Estate-Salesperson인기시험자료 ☐

Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부 □ { www.itdumpskr.com } 웹사이트를 열고☀ Virginia-Real-Estate-Salesperson □☀□를 검색하여 무료 다운로드 Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프문제

- Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프문제는행 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson인기시험자료 □ □ www.koreadumps.com □ 웹사이트를 열고 (Virginia-Real-Estate-Salesperson) 를 검색하여 무료 다운로드 Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부
- 시험대비 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부 최신버전 덤프샘플 문제 □ ➡ www.itdumpskr.com □□□을 통해 쉽게 { Virginia-Real-Estate-Salesperson } 무료 다운로드 받기|Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부
- Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능한 공부 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 덤프공부자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 덤프공부자료 □ 무료로 다운로드하려면 (www.passtip.net) 로 이동하여 「 Virginia-Real-Estate-Salesperson 」 를 검색하십시오Virginia-Real-Estate-Salesperson응시자료
- Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 업데이트버전 공부문제 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson자격증덤프 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson인기시험자료 □ 시험 자료를 무료로 다운로드하려면⇒ www.itdumpskr.com ⇐을 통해⇒ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 검색하십시오Virginia-Real-Estate-Salesperson인기시험
- 시험패스 가능한 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부 덤프데모문제 □ 무료 다운로드를 위해 【 Virginia-Real-Estate-Salesperson 】를 검색하려면 「 www.dumptop.com 」 을(를) 입력하십시오Virginia-Real-Estate-Salesperson인기시험자료
- Virginia-Real-Estate-Salesperson자격증덤프 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 인증공부 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 덤프데모문제 □ 무료로 다운로드하려면⇒ www.itdumpskr.com □□□로 이동하여 { Virginia-Real-Estate-Salesperson } 를 검색하십시오Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 공부문제
- Virginia-Real-Estate-Salesperson인증 시험덤프 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 덤프공부자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 공부문제 □ { www.koreadumps.com } 을(를) 열고 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 입력하고 무료 다운로드를 받으십시오Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 덤프공부자료
- 시험대비 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부 최신버전 덤프샘플 문제 □ 지금 { www.itdumpskr.com } 에서⇒ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 검색하고 무료로 다운로드하세요Virginia-Real-Estate-Salesperson자격증덤프
- 최신 실제시험Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능 덤프공부덤프데모 □ ➡ www.dumptop.com □을 통해 쉽게 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □무료 다운로드 받기|Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 인증 시험 공부자료
- www.stes.tyc.edu.tw, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, www.holmeslist.com.au, www.flirtic.com, lms.susantexperts.com, www.stes.tyc.edu.tw, seanbalogunsamy.com, www.stes.tyc.edu.tw, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, Disposable vapes

2025 Itcertkr 최신 Virginia-Real-Estate-Salesperson PDF 버전 시험 문제집과 Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험 문제 및 답변 무료 공유: https://drive.google.com/open?id=1jxVnemYTKrAGoMKMyYJpT_nL3mKNxTB