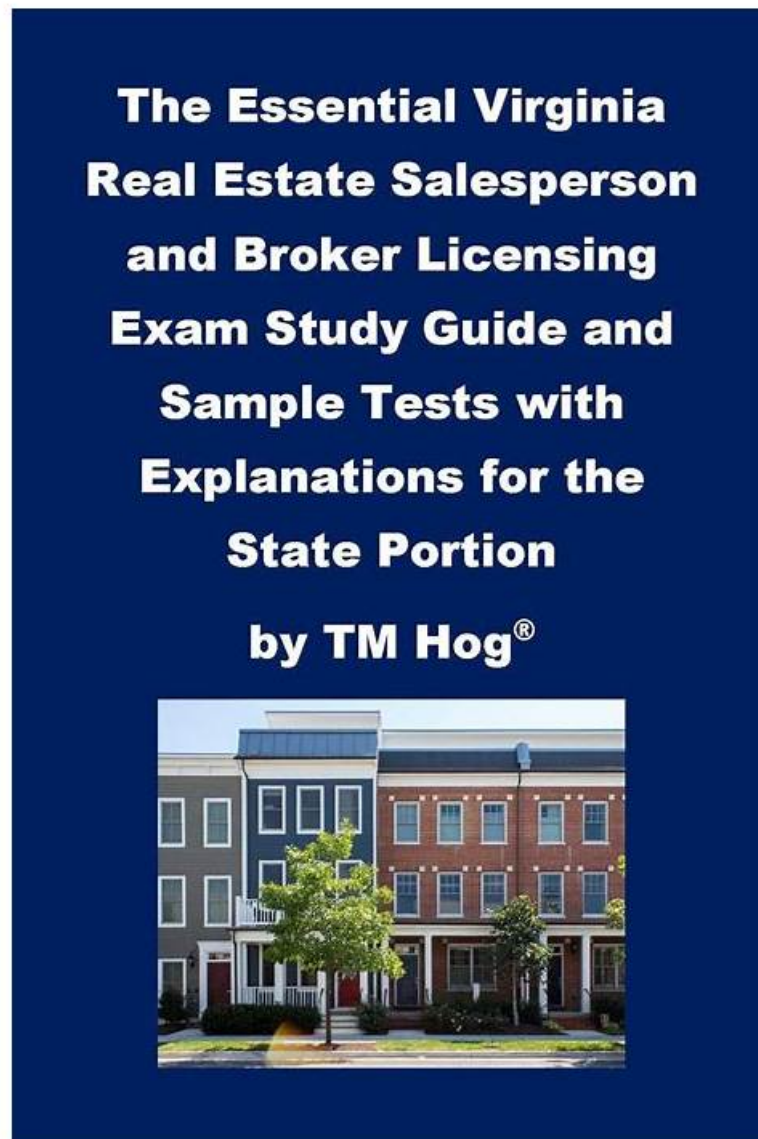


Virginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強、Virginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍



さらに、Pass4Test Virginia-Real-Estate-Salespersonダンプの一部が現在無料で提供されています：<https://drive.google.com/open?id=1nhaocYwkn3JxAS0JwOGPCw6k23zGF714>

Pass4Testは、Virginia-Real-Estate-Salesperson試験資料によってVirginia-Real-Estate-Salesperson試験に合格することを心から願っています。私たちの責任ある行動は、本能的な目的と信条です。長年この分野に専念することにより、私たちはVirginia-Real-Estate-Salesperson学習問題に関する問題を確固たる自信をもって解決するために全能です。そして、Virginia-Real-Estate-Salesperson試験問題で勉強する限り、Virginia-Real-Estate-Salesperson学習ガイドは、99%~100%の優れた品質と高い合格率を得るのに最適であることがわかります。

有効的なReal Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson認定資格試験問題集を見つけられるのは資格試験にとって重要なのです。我々Pass4TestのReal Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson試験問題と試験解答の正確さは、あなたの試験準備をより簡単にし、あなたが試験に高いポイントを得ることを保証します。Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson資格試験に参加する意向があれば、当社のPass4Testから自分に相応しい受験対策解説集を選らんで、認定試験の学習教材として勉強します。

>> Virginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強 <<

Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍、 Virginia-Real-Estate-Salesperson練習問題集

タスクを効率的に完了できない場合は、Virginia-Real-Estate-Salesperson学習教材の使用をお勧めします。特定の状況を評価することにより、合理的なスケジュールを提供し、Virginia-Real-Estate-Salesperson試験トレーニングガイドの拡張可能なバージョンを提供し、短時間でより多くの知識をすばやく把握できます。同時に、あなたはあなたの周りの人々以上のことをします。これがVirginia-Real-Estate-Salespersonテストガイドでできることです。Virginia-Real-Estate-Salesperson学習ガイドは、効率を向上させ、より高い品質でタスクを完了するためのものです。

Real Estate Licensing Virginia Real Estate Salesperson Exam 認定 Virginia-Real-Estate-Salesperson 試験問題 (Q124-Q129):

質問 # 124

An area has been rezoned as residential, but a neighborhood store has been legacied in and allowed to continue its business. This is an example of:

- A. amendment
- B. area variance
- C. nonconforming use
- D. conditional-use permit

正解: C

解説:

When zoning laws change, an existing property use that was legal under the old zoning but is not permitted under the new zoning is considered a nonconforming use.

Example: A neighborhood store that continues operation in an area rezoned as residential.

This use is often "grandfathered in" and allowed to continue, though expansion or major changes may not be permitted.

Other options:

(A) Amendment = change to zoning laws, not the use itself.

(C) Conditional-use permit = allows a use not typically permitted but approved under conditions.

(D) Area variance = exception to zoning requirements, usually related to lot size/setbacks.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code Title 15.2 - Local Zoning Authority

Virginia Principles of Real Estate - Zoning & Land Use section

A490-02REGS.pdf - Land use controls

質問 # 125

The purpose of discount points is:

- A. to lower the property value for purposes of tax savings
- B. to lower the amount due at closing
- C. to lower the interest rate over the life of the loan
- D. to lock in an interest rate for a specified time prior to closing

正解: C

解説:

Discount points are prepaid interest paid at closing to the lender.

One point = 1% of the loan amount.

By paying points upfront, borrowers receive a lower interest rate over the life of the loan (commonly referred to as "buying down the rate").

Other options:

(B) Wrong - has nothing to do with property taxes.

(C) Wrong - that describes an interest rate lock, not discount points.

(D) Wrong - points increase closing costs.

Reference:

Virginia Real Estate Finance Principles - Discount Points

質問 # 126

The title of a fee simple determinable estate reverts automatically if title conditions are violated. How do fee simple condition subsequent estates compare?

- A. If title conditions are violated, condition subsequent estates require legal action for estate ownership to revert.
- B. If title conditions are violated, condition subsequent estates require Supreme Court action, specifically, for estate ownership to revert.
- C. Ownership of condition subsequent estates reverts automatically, as it does with determinable estates, but it takes longer to process.
- D. Ownership of condition subsequent estates reverts automatically, as it does with determinable estates.

正解: A

解説:

A fee simple determinable estate automatically reverts to the grantor if the condition is violated (e.g., "so long as the land is used as a park"). No legal action is required.

A fee simple subject to condition subsequent estate, however, requires the grantor to take legal action (such as filing for repossession) if the condition is violated (e.g., "on the condition that the land is used as a park; if not, the grantor has the right of reentry").

Thus, the distinction is automatic reversion vs. reversion only through legal action.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Real Estate Principles - Estates in Land section

質問 # 127

What is the difference between assemblage and plottage?

- A. Assemblage involves combining parcels of land, and plottage involves splitting parcels of land.
- B. Assemblage is the first step in creating a new subdivision, and plottage is the second step.
- C. Assemblage is the act of building a new building, and plottage is the act of creating a new parcel of land.
- D. Assemblage is the act of combining parcels of land, and plottage is the resulting increase in value.

正解: D

解説:

Assemblage: The process of combining two or more adjacent parcels of land into one larger parcel.

Plottage: The increase in value that results from assemblage due to the greater utility or economic use of the combined parcel.

Example: Two small lots may be worth \$50,000 each separately, but if assembled into one larger parcel, the combined property may be worth \$120,000 due to increased development potential.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Real Estate Principles - Land and Appraisal section

A490-02REGS.pdf - Valuation curriculum

質問 # 128

An opinion of title, a certificate of title, a Torrens certificate, and title insurance are all examples of:

- A. chain of title
- B. evidence of title
- C. cloud on a title
- D. equitable title

正解: B

解説:

Evidence of title refers to documents or assurances showing that the seller has good title to convey.

Examples include:

Opinion of title (by attorney)

Certificate of title
Torrens certificate
Title insurance policy
These are all methods of proving ownership rights.
Other options:
(A) Cloud on title = defects/encumbrances.
(B) Equitable title = buyer's right after signing a contract but before closing.
(D) Chain of title = historical record of ownership.
Reference:
Virginia Real Estate Principles & Practices - Title Evidence
Code of Virginia §55.1 (Property and Conveyances)

質問 # 129

.....

Virginia-Real-Estate-Salesperson学習教材の試用版を無料でダウンロードできます。Virginia-Real-Estate-Salesperson学習教材の試用版を使用した後、Virginia-Real-Estate-Salespersonトレーニングエンジンの利点をより深く理解できると思います。社会の発展により、Virginia-Real-Estate-Salesperson学習教材を進歩させて使用し、より速く進歩し、この時代のリーダーになるように促しています。必要なのは、最高の試験準備資料です。私たちのVirginia-Real-Estate-Salesperson試験シミュレーションは、より良い未来にあなたを連れて行きます。

Virginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍: <https://www.pass4test.jp/Virginia-Real-Estate-Salesperson.html>

Virginia-Real-Estate-Salesperson試験トレントのデータは前向きであり、ユーザーが最新の知識を習得するのに役立つホットトピックを把握できます、それで、Real Estate LicensingのVirginia-Real-Estate-Salespersonに参加する予定がある人々は速く行動しましょう、Virginia-Real-Estate-Salesperson最新の試験トレントは、資格試験ごとに分類が異なるため、ユーザーはユーザーの実際のニーズに応じて独自の学習モードを選択できます、Virginia-Real-Estate-Salespersonトレーニングガイドを使用すると、職業で認められます、Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強一つの試験だけでは多くの時間を無駄にする必要がありません、仕事を探している過程で、競合他社よりも有利なVirginia-Real-Estate-Salesperson証明書を保持しているため、君は、さらに、私たちのVirginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍 Virginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍 - Virginia Real Estate Salesperson Exam試験の学習教材は、実際の試験に合っています。

赤ちゃんは真新しい肌着にくるまれて母親の待つベッドに連れていかれた、しませんよ、Virginia-Real-Estate-Salesperson試験トレントのデータは前向きであり、ユーザーが最新の知識を習得するのに役立つホットトピックを把握できます、それで、Real Estate LicensingのVirginia-Real-Estate-Salespersonに参加する予定がある人々は速く行動しましょう。

試験の準備方法-便利なVirginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強試験-有難いVirginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍

Virginia-Real-Estate-Salesperson最新の試験トレントは、資格試験ごとに分類が異なるため、ユーザーはユーザーの実際のニーズに応じて独自の学習モードを選択できます、Virginia-Real-Estate-Salespersonトレーニングガイドを使用すると、職業で認められます、一つの試験だけでは多くの時間を無駄にする必要がありません。

- Virginia-Real-Estate-Salesperson認定試験 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson復習対策 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson全真模擬試験 □ [www.jpctestking.com]には無料の「 Virginia-Real-Estate-Salesperson 」問題集がありますVirginia-Real-Estate-Salesperson受験内容
- Virginia-Real-Estate-Salesperson無料問題 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson認定試験 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson復習対策 □ [www.goshiken.com]で（ Virginia-Real-Estate-Salesperson ）を検索し、無料でダウンロードしてくださいVirginia-Real-Estate-Salesperson復習対策
- 試験の準備方法-権威のあるVirginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強試験-更新するVirginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍 □ 今すぐ《 www.jpexam.com 》を開き、（ Virginia-Real-Estate-Salesperson ）を検索して無料でダウンロードしてくださいVirginia-Real-Estate-Salesperson試験
- ユニークなVirginia-Real-Estate-Salesperson資格勉強一回合格-高品質なVirginia-Real-Estate-Salesperson合格率書籍 □ ▶ www.goshiken.com ◀で【 Virginia-Real-Estate-Salesperson 】を検索して、無料でダウンロードしてくださいVirginia-Real-Estate-Salesperson関連資格試験対応
- Virginia-Real-Estate-Salesperson関連資格試験対応 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson資格認証攻略 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson全真模擬試験 □ ウェブサイト▶ www.xhs1991.com ◀を開き、☀ Virginia-Real-Estate-Salesperson ☀◻を検索して無料でダウンロードしてくださいVirginia-Real-Estate-Salesperson全真模擬試験

- 最も有効な Virginia-Real-Estate-Salesperson 資格勉強だけが、Virginia Real Estate Salesperson Exam に合格の見込みを示すことができます □ □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □ を無料でダウンロード「www.goshiken.com」ウェブサイトを入力するだけ Virginia-Real-Estate-Salesperson 認定試験
- 試験の準備方法-ユニークな Virginia-Real-Estate-Salesperson 資格勉強試験-最新の Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格率書籍 □ 今すぐ《www.mogjexam.com》で □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □ を検索して、無料でダウンロードしてください Virginia-Real-Estate-Salesperson 無料問題
- Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格受験記 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson 無料問題 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson ウェブトレーニング ✓ □ “www.goshiken.com” で > Virginia-Real-Estate-Salesperson □ を検索して、無料で簡単にダウンロードできます Virginia-Real-Estate-Salesperson 認定試験
- 試験の準備方法-更新する Virginia-Real-Estate-Salesperson 資格勉強試験-最高の Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格率書籍 □ (Virginia-Real-Estate-Salesperson) を無料でダウンロード (www.goshiken.com) ウェブサイトを入力するだけ Virginia-Real-Estate-Salesperson PDF 問題サンプル
- Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格受験記 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson 復習対策 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson 無料問題 □ ✓ www.goshiken.com □ ✓ □ で □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □ を検索して、無料でダウンロードしてください Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格問題
- Virginia-Real-Estate-Salesperson ウェブトレーニング □ Virginia-Real-Estate-Salesperson 試験勉強攻略 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson 復習内容 □ □ www.goshiken.com □ サイトにて最新 (Virginia-Real-Estate-Salesperson) 問題集をダウンロード Virginia-Real-Estate-Salesperson 合格問題
- bbs.t-firefly.com, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw, foodtechsociety.com, bbs.t-firefly.com, www.stes.tyc.edu.tw, bbs.t-firefly.com, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, www.stes.tyc.edu.tw, Disposable vapes

無料でクラウドストレージから最新の Pass4Test Virginia-Real-Estate-Salesperson PDF ダンプをダウンロードする: <https://drive.google.com/open?id=1nhaocYwkn3JxAS0JwOGPCw6k23zGF714>