

RePA_Sales_S최신업데이트인증덤프 - RePA_Sales_S높은통과율덤프공부자료



참고: ITDumpsKR에서 Google Drive로 공유하는 무료 2026 Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S 시험 문제집이 있습니다: <https://drive.google.com/open?id=1ZXt4giNmFj9ZJnTaNjBBoGbrAZkqEvTm>

ITDumpsKR의 Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프를 선택하여Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험공부를 하는건 제일 현명한 선택입니다. 시험에서 떨어지면 덤프비용 전액을 환불처리해드리고Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험이 바뀌면 덤프도 업데이트하여 고객님의게 최신버전을 발송해드립니다. Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프뿐만 아니라 IT인증시험에 관한 모든 덤프를 제공해드립니다.

ITDumpsKR는 우수한 IT인증시험 공부가이드를 제공하는 전문 사이트인데 업계에서 높은 인지도를 가지고 있습니다. ITDumpsKR에서는 IT인증 시험에 대비한 모든 덤프자료를 제공해드립니다. Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험을 준비하고 계시는 분들은ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프로 시험준비를 해보세요. 놀라운 고득점으로 시험패스를 도와드릴것입니다.시험에서 불합격하면 덤프비용 전액환불을 약속드립니다.

>> RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 <<

시험패스 가능한 RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 덤프공부자료

만약 아직도 우리를 선택할지에 대하여 망설이고 있다면. 우선은 우리 사이트에서 ITDumpsKR가 제공하는 무료인 일부 문제와 답을 다운하여 체험해보시고 결정을 내리시길 바랍니다.그러면 우리의 덤프에 믿음이가질 것이고,우리 또한 우리의 문제와 답들은 무조건 100%통과 율로 아주 고득점으로Pennsylvania Real Estate Commission인증RePA_Sales_S시험을 패스하실 수 있습니다,

최신 Real Estate Licensing RePA_Sales_S 무료샘플문제 (Q24-Q29):

질문 # 24

Which of the following is a REQUIRED general duty of a licensee?

- A. Accept liability and responsibility for acts of the consumer.
- B. Independently verify the accuracy of any representation on a property condition disclosure statement.
- C. Conduct an independent inspection of the property.
- D. Provide assistance with document preparation.

정답: B

설명:

Under 68 Pa. C.S. §§ 7301-7314 (Real Estate Seller Disclosure Law), a licensee has a duty to ensure that the property condition disclosure statement is complete and accurate as provided by the seller.

* While the licensee does not conduct a formal property inspection, they must not ignore material defects that are apparent or

known to them.

* If a licensee knows of an issue that contradicts the seller's disclosure, they must disclose this to the buyer to prevent misrepresentation.

* This protects consumers from fraudulent or misleading property conditions.

Why the other answers are incorrect:

* Option A (Independent Inspection): A licensee is not a home inspector and is not required to perform a physical inspection.

* Option C (Accept Consumer Liability): A licensee is not responsible for actions taken by a buyer or seller.

* Option D (Document Preparation Assistance): A licensee can help explain documents but cannot prepare legal contracts without an attorney.

질문 # 25

A salesperson is representing a buyer who wants to make an offer on a property that is listed by another licensee in her office. Without the listing licensee's knowledge, she becomes aware that the sellers are getting divorced. In what capacity would the salesperson NOT be able to share the information?

- A. Dual agent
- B. Sub-agent of the buyer
- C. Transaction licensee
- D. Designated buyer agent

정답: A

설명:

Under 49 Pa. Code § 35.314 (Duties of Dual Agents), a dual agent represents both the buyer and seller in the same transaction and must maintain neutrality by not disclosing confidential information unless required by law.

* If the salesperson has knowledge that the sellers are getting divorced, this is considered confidential information that could harm their negotiating position.

* Dual agents cannot disclose confidential facts that would disadvantage either party unless both parties agree in writing.

* Disclosure of confidential details in a dual agency scenario would be a violation of Pennsylvania real estate law.

Why the other answers are incorrect:

* Option B (Sub-Agent of Buyer): A sub-agent of the buyer has a fiduciary duty to the buyer and may disclose information that benefits them.

* Option C (Transaction Licensee): A transaction licensee does not represent either party and may disclose non-confidential information.

* Option D (Designated Buyer Agent): A designated agent works solely for the buyer and is free to disclose information that benefits them.

Reference:

49 Pa. Code § 35.314- Duties of Dual Agents

질문 # 26

What is the status of a person's real estate license after a claim has been paid from the Real Estate Recovery Fund to settle a claim against that licensee?

- A. Reinstated
- B. Active
- C. Inactive
- D. Suspended

정답: D

설명:

Under 63 P.S. § 455.803 (Real Estate Recovery Fund), if the Pennsylvania Real Estate Commission pays out money from the Real Estate Recovery Fund due to a licensee's misconduct, the license is automatically suspended.

* A suspended license means the person cannot legally practice real estate until they reimburse the Recovery Fund for the full amount paid, plus interest.

* This is a consumer protection measure to ensure that licensees who cause financial harm cannot continue practicing until restitution is made.

* Once repayment is made, the licensee must apply for reinstatement, which is not automatic and may require a hearing.

Why the other answers are incorrect:

- * Option A (Active): The license does not remain active after a payout from the fund.
- * Option B (Inactive): "Inactive" means the licensee voluntarily stopped practicing, which is not the case here.
- * Option C (Reinstated): Reinstatement does not occur automatically; the licensee must repay the fund and petition for reinstatement.

질문 # 27

According to the Real Estate Commission, which of the following is REQUIRED to hold a real estate license in Pennsylvania?

- A. An attorney who holds himself out as a provider of brokerage services
- B. A home builder selling his brand new houses
- C. A bank selling its foreclosed properties
- D. An individual selling five unimproved lots that she owns

정답: A

설명:

In Pennsylvania, any person engaging in brokerage activities (such as negotiating sales or leases for compensation) must hold a real estate license unless specifically exempted.

* 49 Pa. Code § 35.201 (Definitions) & 63 P.S. § 455.304 (Exemptions) allow attorneys to practice real estate without a license ONLY IF the services are incidental to their legal practice.

* If an attorney advertises as a real estate broker or regularly engages in real estate transactions beyond legal services, they must obtain a real estate license.

Why the other answers are incorrect:

* Option B (Home Builder Selling New Houses): Builders are exempt when selling their own newly constructed homes.

* Option C (Banks Selling Foreclosures): Banks are exempt under 63 P.S. § 455.304 (a)(5) since they are not in the business of selling real estate for profit.

* Option D (Selling Five Unimproved Lots): Individuals selling their own property do not need a license, even for multiple lots.

References:

63 P.S. § 455.304- Exemptions from Licensing

질문 # 28

In the normal course of practicing real estate, a licensed real estate salesperson may:

- A. Directly receive a commission from the buyer as well as the seller.
- B. Agree to split commissions with another licensee and pay the split directly to the other licensee.
- C. Receive commission and bonuses through their broker.
- D. Pay a referral fee directly to another licensed salesperson.

정답: C

설명:

Under 49 Pa. Code § 35.283 (Compensation and Commission), a salesperson may only receive compensation through their employing broker. All commissions, bonuses, or referral fees must be paid by the broker and not directly to or from another licensee.

* A real estate salesperson cannot accept direct payment from clients, buyers, or sellers.

* Any bonus or commission earned must first go to the broker, who then distributes the appropriate amount to the salesperson.

Why the other answers are incorrect:

* Option A (Direct Commission from Buyer & Seller): Salespersons cannot accept direct payments from clients; all payments must go through their broker.

* Option B (Pay Referral Fee to Another Salesperson): Only brokers can pay referral fees. A salesperson cannot pay another licensee.

* Option D (Split Commission Directly with Another Licensee): Commissions must be handled by the broker, not between individual agents.

Reference:

49 Pa. Code § 35.283- Compensation and Commission

질문 # 29

.....

멋진 IT전문가로 거듭나는 것이 꿈이구요? 국제적으로 승인받는 IT인증시험에 도전하여 자격증을 취득해보세요. IT전문가로 되는 꿈에 더 가까이 갈 수 있습니다. Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험이 어렵다고 알려져있는건 사실입니다. 하지만ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프로 시험준비공부를 하시면 어려운 시험도 간단하게 패스할 수 있는것도 부정할수 없는 사실입니다. ITDumpsKR의 Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프는 실제시험문제의 출제방향을 철저히 연구해낸 말 그대로 시험대비공부자료입니다. 덤프에 있는 내용만 마스터하시면 시험패스는 물론 멋진 IT전문가로 거듭날 수 있습니다.

RePA_Sales_S높은 통과율 덤프공부자료: https://www.itdumpskr.com/RePA_Sales_S-exam.html

Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험을 가장 빠른 시일내에 가장 쉬운 방법으로 패스하는 방법을 고심초사한끝에 ITDumpsKR에서 연구해 내었습니다. 하지만ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프로 시험준비공부를 하시면 어려운 시험도 간단하게 패스할 수 있는것도 부정할수 없는 사실입니다. ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission 인증RePA_Sales_S시험관련 자료로 여러분은 짧은 시간내에 간단하게 시험을 패스할 수 있습니다. 응시 전Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험덤프로 최고의 시험대비준비를 하시기 바랍니다. ITDumpsKR전문가들은Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험만을 위한 특별학습가이드를 만들었습니다.Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험을 응시하려면 30분이란 시간만 투자하여 특별학습가이드로 빨리 관련지식을 장악하고,또 다시 복습하고 안전하게Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험을 패스할 수 있습니다.자격증취득 많은 시간과 돈을 투자한 분들보다 더 가볍게 이루어졌습니다 요즘같이 시간인즉 금이라는 시대에, 우리 ITDumpsKR선택으로Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험응시는 아주 좋은 딜입니다.

하루만 외근이 아니었던 건가, 근 십년 동안 아무런 명을 내리지 않고 있던 대주였는데, 오늘 밤 갑작스럽게 급한 전갈이 떨어졌던 것이다, Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S시험을 가장 빠른 시일내에 가장 쉬운 방법으로 패스하는 방법을 고심초사한끝에 ITDumpsKR에서 연구해 내었습니다.

RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 시험덤프공부자료

하지만ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission인증 RePA_Sales_S덤프로 시험준비공부를 하시면 어려운 시험도 간단하게 패스할 수 있는것도 부정할수 없는 사실입니다. ITDumpsKR의Pennsylvania Real Estate Commission 인증 RePA_Sales_S시험관련 자료로 여러분은 짧은 시간내에 간단하게 시험을 패스할 수 있습니다.

응시 전Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험덤프로 최고의 시험대비준비를 하시기 바랍니다. ITDumpsKR전문가들은Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험만을 위한 특별학습가이드를 만들었습니다.Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험을 응시하려면 30분이란 시간만 투자하여 특별학습가이드로 빨리 관련지식을 장악하고,또 다시 복습하고 안전하게Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험을 패스할 수 있습니다.자격증취득 많은 시간과 돈을 투자한 분들보다 더 가볍게 이루어졌습니다 요즘같이 시간인즉 금이라는 시대에, 우리 ITDumpsKR선택으로Pennsylvania Real Estate Commission RePA_Sales_S인증시험응시는 아주 좋은 딜입니다.

- RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 인증시험 대비자료 □ 지금 【 www.koreadumps.com 】에서 { RePA_Sales_S }를 검색하고 무료로 다운로드하세요RePA_Sales_S시험대비 최신버전 덤프
- RePA_Sales_S시험패스 인증덤프공부 □ RePA_Sales_S최신시험 □ RePA_Sales_S최신 시험 기출문제 모음 □ > www.itdumpskr.com □에서> RePA_Sales_S <를 검색하고 무료로 다운로드하세요RePA_Sales_S시험대비 최신버전 덤프샘플
- 시험대비 RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 덤프데모문제 보기 □ > www.dumpsttop.com □웹사이트를 열고 { RePA_Sales_S }를 검색하여 무료 다운로드RePA_Sales_S덤프문제집
- 최신버전 RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 덤프데모문제 다운 □ 시험 자료를 무료로 다운로드하려면“ www.itdumpskr.com ”을 통해 「 RePA_Sales_S 」를 검색하십시오RePA_Sales_S덤프문제집
- RePA_Sales_S최신 업데이트버전 덤프문제 □ RePA_Sales_S최신 인증시험 대비자료 □ RePA_Sales_S시험 패스 인증덤프공부 □ □ www.koreadumps.com □의 무료 다운로드□ RePA_Sales_S □페이지가 지금 열립니다 RePA_Sales_S유효한 인증공부자료
- RePA_Sales_S 최신버전 dumps: PA Salesperson State Exam - RePA_Sales_S 덤프데모 □ 검색만 하면 { www.itdumpskr.com }에서□ RePA_Sales_S □무료 다운로드RePA_Sales_S인증덤프 샘플 다운로드
- RePA_Sales_S유효한 인증공부자료 □ RePA_Sales_S덤프문제집 □ RePA_Sales_S시험대비 덤프 최신자료 □ 오픈 웹 사이트 【 kr.fast2test.com 】 검색> RePA_Sales_S <무료 다운로드RePA_Sales_S덤프공부문제
- 시험패스에 유효한 RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 덤프문제 □ 무료 다운로드를 위해 { RePA_Sales_S }를 검색하려면□ www.itdumpskr.com □을(를) 입력하십시오RePA_Sales_S인증덤프 샘플 다운로드
- RePA_Sales_S최신 인증시험 대비자료 □ RePA_Sales_S최신시험 > RePA_Sales_S퍼펙트 최신 덤프공부 □ 오픈 웹 사이트⇒ www.koreadumps.com <검색[RePA_Sales_S]무료 다운로드RePA_Sales_S덤프문제집
- 최신버전 RePA_Sales_S최신 업데이트 인증덤프 덤프데모문제 다운 □ > www.itdumpskr.com □을 통해 쉽

게 【 RePA_Sales_S 】 무료 다운로드 받기RePA_Sales_S최신시험

- [illegible]

그 외, ITDumpsKR RePA_Sales_S 시험 문제집 일부가 지금은 무료입니다: <https://drive.google.com/open?id=1ZXt4giNmFj9ZJnTaNjBBoGbrAZkqEvTm>