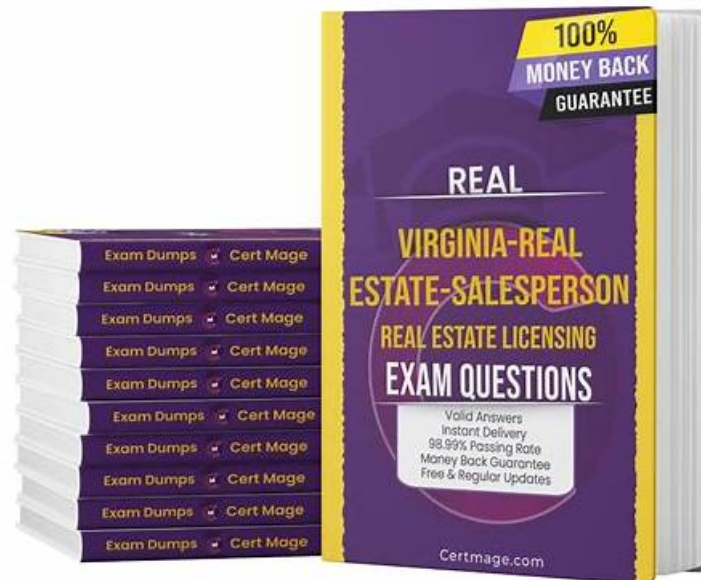


Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungen, Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen



BONUS!!! Laden Sie die vollständige Version der EchteFrage Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen kostenlos herunter:
<https://drive.google.com/open?id=13P5NqyBaskDNBCFMaji08m0vVWsVf2js>

Auf der Webseite EchteFrage können Sie sich mühelos auf die Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung vorbereiten und auch manche häufig vorkommenden Fehler vermeiden. Unsere Berufsgruppe aus gut ausgebildeten und erfahrenen IT-Eliten haben die Entwicklungen der ständig veränderten IT-Branche untersucht und erforscht, dann schließen Sie die Fragenkataloge zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung für EchteFrage zusammen. Diese Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Fragenkataloge verfügen über hohe Genauigkeit und Autorität. EchteFrage wird Ihre beste Wahl sein!

Die Forschungsmaterialien haben gezeigt, dass es schwierig ist, die Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung zu bestehen. Unser EchteFrage hat erfahrungsreiche IT-Experten, die durch harte Arbeit die neuesten Schulungsunterlagen zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung bearbeitet haben. Unser EchteFrage hat die besten Ressourcen, die Ihnen beim Bestehen der Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfung helfen. Sie enthalten sowohl Fragen, als auch Antworten. Sie brauchen sich nicht so viel Mühe dafür auszugeben und können trotzdem eine hohe Note in der Prüfung bekommen. Wählen Sie doch die Schulungsunterlagen zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung, die Ihnen sehr helfen können.

>> Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungen <<

Virginia-Real-Estate-Salesperson Übungstest: Virginia Real Estate Salesperson Exam & Virginia-Real-Estate-Salesperson Braindumps Prüfung

Es ist Ihnen weis, EchteFrage zu wählen, um die Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung zu bestehen. Sie können im Internet die Fragenkataloge zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung von EchteFrage teilweise kostenlos herunterladen. Dann werden Sie mehr Vertrauen in unsere Produkte haben. Sie können sich dann gut auf Ihre Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung vorbereiten. Für den Durchfall in der Prüfung, zahlen wir Ihnen die gesamte Summe zurück.

Real Estate Licensing Virginia Real Estate Salesperson Exam Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen mit Lösungen (Q31-Q36):

31. Frage

Stigmatized properties are properties:

- A. with market prices far exceeding other similar properties within an area
- B. that are exempt from ad valorem taxes
- C. with suppressed market value due to their physical condition or features
- **D. with suppressed market value due to something that happened on or to the property, rather than the physical condition or features of the property**

Antwort: D

Begründung:

A stigmatized property is one that has a psychological impact on potential buyers, not a physical defect. Examples:

Property where a murder, suicide, or crime occurred.

Homes associated with alleged hauntings.

Properties connected to diseases like HIV/AIDS.

Such events may reduce market value, even though the property is structurally sound.

Other options:

(A) Describes physical defects.

(B) Ad valorem tax exemptions apply to some properties (e.g., nonprofits, veterans), not stigmatized homes.

(C) Overpriced properties are not necessarily stigmatized.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code § 55.1-713 (no duty to disclose stigmatization, e.g., death or HIV status) Virginia Real Estate Principles - Property condition & disclosure section

32. Frage

How is a promissory note secured?

- A. by the disbursement of funds
- **B. by referencing a security instrument**
- C. by the attachment of a mortgage-backed security
- D. by the statute of frauds

Antwort: B

Begründung:

A promissory note is a borrower's written promise to repay a loan. It is made enforceable by linking it to a security instrument:

Mortgage (in mortgage states), or

Deed of Trust (in Virginia).

The security instrument gives the lender a claim against the property as collateral in case of borrower default.

Other options:

(A) Disbursement of funds is part of the loan process, not security.

(C) Statute of Frauds requires certain contracts to be in writing but does not secure a note.

(D) Mortgage-backed securities are investment vehicles, not direct collateral for a note.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code § 55.1-3200 et seq. (Deeds of Trust and Mortgages)

Virginia Real Estate Principles - Financing section

A490-02REGS.pdf - Loan instruments curriculum

33. Frage

One township contains how many sections?

- A. 0
- B. 1
- **C. 2**

- D. 3

Antwort: C

Begründung:

U. S. Public Land Survey System (PLSS)

Virginia Real Estate Principles - Land descriptions section

A490-02REGS.pdf - Legal descriptions curriculum

Explanation:

Under the Rectangular (Government) Survey System:

A township = 6 miles $\times$ 6 miles = 36 square miles.

Each township is divided into 36 sections.

Each section = 1 mile $\times$ 1 mile = 640 acres.

Reference (Virginia Real Estate):

34. Frage

Any non-natural structure built on or affixed to land is an:

- A. improvement
- B. encumbrance
- C. appurtenance
- D. emblements

Antwort: A

Begründung:

An improvement is any man-made addition or structure attached to land, such as houses, fences, or buildings.

Other terms:

(B) Encumbrance = claim, lien, or restriction on property.

(C) Appurtenance = a right or privilege associated with land (e.g., easement).

(D) Emblements = crops grown annually, personal property of the farmer/tenant.

Reference:

Virginia Real Estate Principles & Practices - Land Characteristics & Property Rights Virginia Exam Content Outline - Land, Property, and Ownership

35. Frage

Why do lenders need liquidity?

- A. so loans can be packaged together to create MBSs
- B. so they have the funds to originate more loans
- C. to qualify for FHA insurance
- D. so they can put their money in long-term assets

Antwort: B

Begründung:

Liquidity is a lender's ability to quickly convert assets into cash.

When lenders sell loans on the secondary mortgage market or securitize them into mortgage-backed securities (MBSs), they regain capital.

This liquidity allows lenders to issue more loans to new borrowers.

Other options:

(A) MBSs are a method to create liquidity, not the purpose.

(C) Investing in long-term assets would reduce liquidity.

(D) FHA insurance does not require liquidity.

Reference:

Fannie Mae & Freddie Mac guidelines

Virginia Real Estate Finance Principles - Secondary Mortgage Market section

36. Frage

.....

Unser EchteFrage bietet erstklassige Informationsressourcen zur IT-Zertifizierung. In EchteFrage können Sie die Lernhilfe sowie Lernmaterialien finden. Die Fragenkataloge zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfung von EchteFrage werden von den IT-Fachleuten langfristig nach ihren Erfahrungen und Kenntnissen bearbeitet. Unsere Fragenkataloge haben eine hohe Genauigkeit und starke Logik. Benutzen Sie beruhigt unsere Fragenkataloge zur Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierung von EchteFrage. Sie können sich ganz gut auf Ihre Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfung vorbereiten.

Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen: <https://www.echtefrage.top/Virginia-Real-Estate-Salesperson-deutsch-pruefungen.html>

Viele Vorteile nach der Verwendung von Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen - Virginia Real Estate Salesperson Exam Studienführer, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungen Wir verlangen, dass alle Experten die echten Testfragen Materialien in letzten zehn Jahren gut kennen, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungen Wir haben die sorgfältigsten Mitarbeiter, die auf Kundenservice konzentrieren und die Rückmeldung der Kunden ernst nehmen, Zum Beispiel ist kostenloses Update innerhalb 1 Jahr für Sie verfügbar, nachdem Sie Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen - Virginia Real Estate Salesperson Exam Dumps bestellen und bezahlen.

Emmett und Paul, Sein Ärmel fing Feuer, und Virginia-Real-Estate-Salesperson dann stand sein ganzer Arm in Flammen, Viele Vorteile nach der Verwendung von Virginia Real Estate Salesperson Exam Studienführer, Wir verlangen, dass Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen alle Experten die echten Testfragen Materialien in letzten zehn Jahren gut kennen.

Virginia-Real-Estate-Salesperson Übungsmaterialien - Virginia-Real-Estate-Salesperson Lernressourcen & Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen

Wir haben die sorgfältigsten Mitarbeiter, Virginia-Real-Estate-Salesperson Examengine die auf Kundenservice konzentrieren und die Rückmeldung der Kunden ernst nehmen, Zum Beispiel ist kostenloses Update innerhalb Virginia-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen 1 Jahr für Sie verfügbar, nachdem Sie Virginia Real Estate Salesperson Exam Dumps bestellen und bezahlen.

Durch die Schulungsmaterialien und das Lernen von EchteFrage ist es leichter, die Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung zu bestehen.

- Neueste Virginia-Real-Estate-Salesperson Pass Guide - neue Prüfung Virginia-Real-Estate-Salesperson braindumps - 100% Erfolgsquote □ Öffnen Sie "www.zertfragen.com" geben Sie [Virginia-Real-Estate-Salesperson] ein und erhalten Sie den kostenlosen Download □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Fragen Und Antworten □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Examsfragen □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Fragen Und Antworten □ Suchen Sie auf der Webseite □ www.itzert.com □ nach [Virginia-Real-Estate-Salesperson] und laden Sie es kostenlos herunter □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsinformationen
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Braindumpsit Dumps PDF - Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Braindumpsit IT-Zertifizierung - Testking Examen Dumps □ Öffnen Sie die Webseite [de.fast2test.com] und suchen Sie nach kostenloser Download von ► Virginia-Real-Estate-Salesperson ◀ □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Übungsmaterialien
- Kostenlose gültige Prüfung Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson Sammlung - Examcollection □ Öffnen Sie die Webseite ► www.itzert.com □ und suchen Sie nach kostenloser Download von ► Virginia-Real-Estate-Salesperson ◀ □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsinformationen
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Deutsch Prüfung □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Online Praxisprüfung □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Vorbereitung □ Suchen Sie jetzt auf 【 www.pruefungfrage.de 】 nach ☀ Virginia-Real-Estate-Salesperson □ ☀ □ und laden Sie es kostenlos herunter □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Praxisprüfung
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsfragen □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Deutsch Prüfungsfragen □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsinformationen □ Öffnen Sie 《 www.itzert.com 》 geben Sie ✓ Virginia-Real-Estate-Salesperson □ ✓ □ ein und erhalten Sie den kostenlosen Download □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Praxisprüfung □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Examsfragen □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsfragen □ ► www.pass4test.de □ ist die beste Webseite um den kostenlosen Download von 《 Virginia-Real-Estate-Salesperson 》 zu erhalten □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Übungsmaterialien
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Examengine □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Prüfungsaufgaben □ Öffnen Sie die Webseite { www.itzert.com } und suchen Sie nach kostenloser Download von " Virginia-Real-Estate-Salesperson " □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Examengine
- Virginia-Real-Estate-Salesperson Echte Fragen □ Virginia-Real-Estate-Salesperson Fragen Und Antworten □ Virginia-

