

CAP-2101-20合格体験記、CAP-2101-20試験関連赤本



さらに、JPNTTest CAP-2101-20ダンプの一部が現在無料で提供されています：https://drive.google.com/open?id=1sQIQYKiReh2uS_PshneWJO0x-cKzCMs_

CAP-2101-20試験準備資料は、同じ業界の製品よりも合格率が高くなっています。CAP-2101-20認定に合格した場合は、合格率の高い製品を選択する必要があります。CAP-2101-20学習教材は、専門知識、サービス、柔軟なプラン設定から合格率を保証します。99%の合格率は、CAP-2101-20学習教材の誇り高い結果です。最終的な目標はCAP-2101-20認定を取得することであるため、合格率も製品の選択の大きな基準であると考えています。

JPNTTestにIT業界のエリートのグループがあって、彼達は自分の経験と専門知識を使ってBOMI International CAP-2101-20認証試験に参加する方に対して問題集を研究続けています。

>> CAP-2101-20合格体験記 <<

試験の準備方法-真実的なCAP-2101-20合格体験記試験-便利なCAP-2101-20試験関連赤本

CAP-2101-20練習資料は、CAP-2101-20試験に簡単に合格するのに役立ちます。CAP-2101-20の学習資料に雇われたJPNTTest業界の専門家は、理解しにくいすべての専門用語を例、図などで説明しています。CAP-2101-20の実際のテストで使用されるすべての言語は非常にシンプルで理解しやすいものでした。CAP-2101-20学習教

材を使用すると、プロの本の内容を理解していないことを心配する必要はありません。また、家庭教師のクラスに行くために高価な授業料を費やす必要はありません。RPA Capstone ExperienceのCAP-2101-20テストエンジンは、研究のすべての問題を解決するのに役立ちます。

BOMI International RPA Capstone Experience 認定 CAP-2101-20 試験問題 (Q32-Q37):

質問 # 32

Which of the following government agencies oversees the overland shipping of hazardous materials?

- A. Environmental Protection Agency (EPA)
- **B. Department of Transportation (DOT)**
- C. Department of Defense (DOD)
- D. Occupational Safety and Health Administration (OSHA)

正解: B

解説:

The Department of Transportation (DOT) is responsible for regulating the safe and secure transportation of hazardous materials by land, including setting standards for packaging, labeling, and routing. This oversight ensures public and environmental safety during the shipment of such materials.

質問 # 33

Which of the following BEST describes an obligation of the tenant under a lease?

- A. Covenant of quiet enjoyment
- B. Duty to disclose concealed dangerous conditions
- **C. Duty to care for the leased property**
- D. Covenant of possession

正解: C

解説:

While options A and B are obligations of the landlord, the tenant is responsible for maintaining the property in a reasonable condition and avoiding damage beyond normal wear and tear. Therefore, the duty to care for the leased property best represents a tenant's obligation under a lease.

質問 # 34

A landlord owns an industrial property. Under the terms of the lease, the landlord is responsible for weekly waste removal. The tenant, a manufacturing company, depends on the reliability and consistency of routine waste removal. The landlord has failed to pay the waste hauler, and garbage has accumulated for several weeks, making it impossible for the tenant to conduct its business. The tenant is forced to vacate and move to another property. What is this called?

- A. Lease termination
- B. Warranty of fitness
- C. Estoppel
- **D. Constructive eviction**

正解: D

解説:

Constructive eviction occurs when a landlord fails to provide essential services or conditions agreed upon in the lease-making the premises uninhabitable or unsuitable for business. As a result, the tenant is effectively forced to vacate. In this scenario, failure to remove waste rendered the property unusable for the tenant's operations, meeting the definition of constructive eviction.

質問 # 35

As part of the due diligence process for an office building acquisition, an investment firm wants to incorporate information regarding

tenant lease terms, rental payments, square footage, and monthly payment due dates into its pro forma analysis. Which type of report would BEST summarize this information for the purchaser?

- A. Income statement
- B. Balance sheet
- **C. Roll-up report**
- D. Vacancy report

正解: C

解説:

A roll-up report consolidates various individual data points, such as tenant lease terms, payment schedules, square footage, and other operational details, making it the most suitable type of report for summarizing key information related to the due diligence process for an office building acquisition.

質問 # 36

A property manager is reporting on monthly variances to the asset manager of an office building. The annual budget for custodial expenses is \$660,000. Last month, custodial expenses were \$61,000. What is the variance against the budget?

- A. Negative variance of \$599,000
- **B. Negative variance of \$6,000**
- C. Positive variance of \$6,000
- D. Positive variance of \$599,000

正解: B

解説:

To calculate the variance, first determine the expected monthly custodial expenses based on the annual budget.

Annual budget = \$660,000

Monthly budget = $\$660,000 \div 12 = \$55,000$

Now, compare the actual expenses for the month to the expected budget:

Actual expenses = \$61,000

Variance = Actual expenses - Budgeted expenses = $\$61,000 - \$55,000 = \$6,000$ Since the actual expenses exceed the budget, this is a negative variance of \$6,000.

質問 # 37

.....

あなたは今BOMI InternationalのCAP-2101-20試験のために準備していますか。そうであれば、あなたは夢がある人だと思います。我々JPNTTestはあなたのような人に夢を叶えさせるという目標を持っています。我々の開発するBOMI InternationalのCAP-2101-20ソフトは最新で最も豊富な問題集を含めています。あなたは我々の商品を購入したら、一年間の無料更新サービスを得られています。我々のソフトを利用してBOMI InternationalのCAP-2101-20試験に合格するのは全然問題ないです。

CAP-2101-20試験関連赤本: <https://www.jpntest.com/shiken/CAP-2101-20-mondaishu>

当社のCAP-2101-20試験トレーニングは機器を制限せず、ネットワークについて心配する必要はありません、また、試験の合格と認定の取得に問題がある場合は、CAP-2101-20クイズ準備を使用する時が来たと思います、BOMI International CAP-2101-20合格体験記 すべてのコンテンツの学習を完了するのに役立つのは携帯電話だけです、BOMI International CAP-2101-20合格体験記 現在あなたもこのような珍しい資料を得られます、JPNTTest CAP-2101-20試験関連赤本が提供した商品をご利用ください、BOMI International CAP-2101-20合格体験記 それでは、どのようにすればそれを達成できますか、BOMI International CAP-2101-20合格体験記 ですから、弊社のトレーニング製品はあなたが試験に合格することを助けにならなかったら、全額で返金することを保証します。

フレームとモデルの異常な成長は止まり、ほとんどの人の声は二度と聞こえなくなります、無茶なことをする男ではあるが、利口であることには違いない、当社のCAP-2101-20試験トレーニングは機器を制限せず、ネットワークについて心配する必要はありません。

信頼的なCAP-2101-20合格体験記一回合格-正確的なCAP-2101-20試験関

