

NCARB Project-Management資格試験 & Project-Management模擬トレーニング

NCARB PROJECT MANAGEMENT 2024 QUESTIONS WITH 100% CORRECT ANSWERS!!

Agency Answer - Speak for-another party

Addendum Answer - A written or graphic document, issued by the architect during the bid period prior to the execution of the contract, that modifies or interprets the bidding documents by addition, deletion, clarification or correction

Design-Build Answer - The owner contracts with one entity (a person or firm) to provide both design and construction services, that entity then subcontracts portions of the work to others as needed

Construction Manager Answer - Supervise all or part of a building projects.

Multi-prime contract Answer - a project in which the owner has contracts with several prime contractors

Sole Proprietorship Answer - The simplest business type; is owned by an individual (total management control). Main disadvantage owner is personally liable for the company's debt's and losses.

General Partnership Answer - Two or more partners share in the management, profits, risks of the business. Income is shared among the general partners and is reported on personal tax forms. Each general partner is personally liable for business debts and liabilities.

Limited Partnership Answer - One general partner and at least one limited partner. General partner invest in the business, manage it, and are financially responsible for it. Limited partners are investor who receive a portion of the profits, but who have no say in the management of the company.

Disadvantage of Limited Partnership Answer - All partners are responsible and liable for the actions of the others. Personnel assets vulnerable to lawsuits and other claims. Income taxed at individual rates. If one partner wants to withdraw, the partnership is usually dissolved.

無料でクラウドストレージから最新のJapancert Project-Management PDFダンプをダウンロードする: https://drive.google.com/open?id=1FYYgrqHAYnSIGeVSb2iDNzgPRi6AgQ_g

あなたはProject-Management試験資料を使うときから、Project-Management試験資料がいい商品だと感じます。あなたはProject-Management試験資料の使用者だけでなく、私たちの友達です。私たちの目標は全力を尽くしてあなたに質の高いProject-Management試験資料というサービスを提供することです。私たちはあなたがProject-Management試験に合格することを保障します。そして、よく勉強すれば、きっとパスします。

君はまだNCARBのProject-Management認証試験を通じての大きい難度が悩んでいますか？ 君はまだNCARB Project-Management認証試験に合格するために寝食を忘れて頑張って復習しますか？ 早くNCARB Project-Management認証試験を通りたいですか？ Japancertを選択しましょう！ JapancertはきみのIT夢に向かって力になりますよ。Japancertは多様なIT認証試験を受ける方を正確な資料を提供者でございます。弊社の無料なサンプルを遠慮なくダウンロードしてください。

>> NCARB Project-Management資格試験 <<

Project-Management模擬トレーニング、Project-Managementトレーニング学習

時にはためらうことは多くの機会を逃すことにつながります。弊社のProject-Management試験の多くがPDFをダウンロードと思われる場合は、IfLしないでください。あまりにもheすると、多くの時間を無駄にします。弊社のProject-Management試験ダンプPDFは、気軽に準備して試験に簡単に合格するのに役立ちます。時間を最大限に活用し、有用な認定を取得すると、他の人よりも先に上級職に就くことができます。チャンスは準備された心を支持します。Japancertは、この分野の最高のProject-Management試験ダンプPDF資料を提供します。

NCARB Project-Management 認定試験の出題範囲：

トピック	出題範囲
トピック 1	プロジェクト遂行：この試験セクションでは、建築士のスキルを評価し、設計上の決定ではなく、管理手続きを通じたプロジェクト遂行の管理について扱います。予算の評価、スコープ変更の管理、納入方法に沿ったプロジェクト文書の作成、関係当局からの必要な承認の取得などが問われます。
トピック 2	リソース管理：このセクションでは、プロジェクトマネージャーのスキルを評価し、適切なチーム構成を決定し、プロジェクトを成功に導くための時間配分を管理する方法を網羅します。チーム編成の基準を評価し、合意された期限内にプロジェクトを遂行するためにリソースが適切に管理されていることを確認することに重点を置いています。
トピック 3	契約：このセクションでは、プロジェクトマネージャーのスキルを測定し、建築家、オーナー、請負業者、コンサルタント間の関係を規定する契約の分析を網羅します。契約の遵守状況の確認、主要な契約要素の解釈、コンサルタントの業務がプロジェクトに適切に統合されていることを確認する能力に重点が置かれます。
トピック 4	プロジェクト品質管理：この試験セクションでは、プロジェクトマネージャーのスキルを評価し、プロジェクト全体を通して品質を確保し、標準ケアを維持するための手順を網羅します。規制要件の適用、品質に関する文書のレビュー、リスクと責任の軽減、そして目標達成のための設計プロセスの管理に重点が置かれます。
トピック 5	プロジェクト作業計画：このセクションでは、建築アソシエイトのスキルを評価し、効果的なプロジェクト作業計画の策定と伝達について学びます。スケジュールの維持、作業計画の明確な基準の設定、そしてオーナー、請負業者、コンサルタント、社内スタッフなどの関係者との一貫したコミュニケーションの確保に重点が置かれます。

NCARB ARE 5.0 Project Management (PjM) Exam 認定 Project-Management 試験問題 (Q57-Q62):

質問 # 57

Refer to the exhibit.

The following changes occur during the project:

- * The owner delayed the project kickoff until September Year 1 due to delays in finalizing the Owner- Architect Agreement.
- * The architect did not have enough staff available to start the project on time, so the firm hired temporary staff for 2 months.
- * The owner made a design change in January Year 2 that added 2 weeks to the schedule.
- * Not enough bids were received, and the project was bid a second time with additional advertising.
- * The owner made design changes in May and July of Year 2 that each added 3 weeks to the schedule.

When were the construction documents completed based on the project changes?

- A. November Year 2
- B. June Year 3
- C. September Year 2
- D. August Year 3

正解： A

解説：

According to the baseline schedule in the exhibit, Construction Documents (CDs) were initially scheduled from March to July of Year 2 (5 months). Here are the project delays:

Owner kickoff delay: shifted the entire timeline by 1 month # CD starts April Year 2
January Year 2 change: +2 weeks
May and

July changes: +3 weeks each (6 weeks total) Rebid due to low response: +1 month

= Total added to CDs: ~2.5 months

April to July = 4 months

2.5 months = mid-to-late September # factoring rebid delay leads to November References:

NCARB ARE 5.0 Handbook - Schedule management and owner-requested changes AIA B101 - Project schedule adjustments
Project Execution Plan and Change Management in Construction

質問 # 58

Which of the following is a key advantage of using Building Information Modeling (BIM)?

- A. Guarantees cost savings
- B. Eliminates the need for construction documents
- C. Replaces the contractor's role in construction
- **D. Allows integrated coordination of architectural, structural, and MEP systems**

正解: D

解説:

BIM facilitates integrated coordination of multiple disciplines by enabling a shared digital model, reducing conflicts, improving visualization, and enhancing collaboration. It supports clash detection and improves efficiency but does not eliminate construction documents or replace contractors. ARE 5.0 PjM emphasizes technology's role in project delivery.

質問 # 59

The Integrated Project Delivery (IPD) method is used for a new football stadium project in an urban downtown area. After completing 60% implementation documents, the owner requests a digital scoreboard that is 20% larger than previously specified. The architect is concerned that the larger scoreboard will exceed the height limitations dictated by the city. The IPD team will conduct a constructability review and evaluate the modification of the scoreboard. Including the architect, which members of the IPD team are required to participate in the constructability review?

- A. Construction manager, owner, scoreboard supplier
- **B. General contractor, structural engineer, owner**
- C. City planning committee (AHJ), contractor, electrical engineer

正解: B

解説:

In an IPD model, constructability reviews involve key decision-makers from the core project team. The architect, general contractor (or CM-at-risk), structural engineer, and the owner collaborate to assess how the change affects structural loading, coordination, permitting, and scheduling. The city planning committee (AHJ) may be consulted later, but not during constructability review.

References:

NCARB ARE 5.0 PjM Handbook - IPD team roles

AIA C191 - Standard Form of Multi-Party Agreement for IPD

質問 # 60

Which of the following best describes the architect's role in cost estimating during schematic design?

- A. Verifying contractor bids and change order pricing
- B. Approving final project budget with the owner
- **C. Providing a preliminary opinion of probable construction cost**
- D. Developing a detailed quantity takeoff and vendor pricing

正解: C

解説:

During schematic design, the architect provides a preliminary opinion of probable construction cost (OPCC) based on conceptual design. This estimate is less detailed but important for budgeting and feasibility analysis.

It helps the owner make informed decisions about project scope and design direction early in the process.

Detailed quantity takeoffs and vendor pricing occur later in the design development or construction documents phases. Verifying bids

and approving final budgets are responsibilities tied to later stages. The ARE 5.0 PjM exam highlights early-stage cost estimating as a critical tool for scope control and project feasibility.

質問 # 61

Who is responsible for verifying the accuracy of the contractor's payment application?

- A. Construction manager
- B. Owner
- C. Contractor's accountant
- D. Architect

正解: D

解説:

The architect reviews the contractor's payment applications to verify work progress aligns with the schedule of values and contract documents. The architect recommends payment amounts to the owner but does not release funds. This function protects owner interests and ensures proper contract administration, as emphasized in ARE 5.0 PjM.

質問 # 62

.....

多くの人は、Project-Managementの有効な学習ガイド教材を購入することを好みます。なぜなら、購入するだけで間違いなくテストに合格できると深く信じているからです。Project-Managementガイドの質問を好む理由は、教材の品質が非常に高いからです。長年、私たちは常にProject-Management学習教材の完成に専念しています。一流の研究チームと一流の販売サービスを強化します。Project-Managementガイドの質問とProject-Management学習教材の更新を担当する専門スタッフの研究と制作を専門とするエキスパートチームを後押しします。

Project-Management模擬トレーニング: <https://www.japancert.com/Project-Management.html>

- Project-Management試験の準備方法 | 正確なProject-Management資格試験試験 | 実用的なARE 5.0 Project Management (PjM) Exam模擬トレーニング □ □ www.goshiken.com □ に移動し、▷ Project-Management ◁ を検索して、無料でダウンロード可能な試験資料を探しますProject-Management日本語版テキスト内容
- Project-Management日本語版問題集 □ Project-Management合格内容 □ Project-Managementダウンロード □ ウェブサイト { www.goshiken.com } を開き、✱ Project-Management □ ✱ □ を検索して無料でダウンロードしてくださいProject-Managementダウンロード
- Project-Managementトレーニング学習 □ Project-Management日本語対策 □ Project-Management関連資格知識 □ □ www.mogixam.com □ を開き、✓ Project-Management □ ✓ □ を入力して、無料でダウンロードしてくださいProject-Management関連資格知識
- Project-Management受験練習参考書 ♥ Project-Management受験準備 □ Project-Managementテストサンプル問題 □ 【 Project-Management 】 を無料でダウンロード ➡ www.goshiken.com □ で検索するだけProject-Management日本語版問題集
- 優秀なProject-Management資格試験 - 資格試験のリーダー - 信頼的なNCARB ARE 5.0 Project Management (PjM) Exam □ サイト 《 www.passtest.jp 》 で⇒ Project-Management ◀問題集をダウンロードProject-Managementトレーニング学習
- 試験の準備方法-素晴らしいProject-Management資格試験試験-完璧なProject-Management模擬トレーニング □ □ 「 www.goshiken.com 」 を開き、（ Project-Management ） を入力して、無料でダウンロードしてくださいProject-Management試験対策
- Project-Management試験の準備方法 | 素敵なProject-Management資格試験試験 | 高品質なARE 5.0 Project Management (PjM) Exam模擬トレーニング □ ➡ www.mogixam.com □ で □ Project-Management □ を検索し、無料でダウンロードしてくださいProject-Management認定試験
- Project-Management試験問題解説集 □ Project-Management日本語対策 □ Project-Management試験問題解説集 □ URL （ www.goshiken.com ） をコピーして開き、➡ Project-Management □ を検索して無料でダウンロードしてくださいProject-Management認定試験
- Project-Management試験の準備方法 | 素敵なProject-Management資格試験試験 | 高品質なARE 5.0 Project Management (PjM) Exam模擬トレーニング □ [Project-Management] を無料でダウンロード ➡ www.jpctestking.com □ で検索するだけProject-Management試験勉強過去問
- Project-Management試験勉強過去問 □ Project-Managementテストサンプル問題 □ Project-Managementシミュレーション問題集 □ □ www.goshiken.com □ の無料ダウンロード ➡ Project-Management □ □ □ ページが開きますProject-Management認定試験

- P.S.JapancertがGoogle Driveで共有している無料の2026 NCARB Project-Managementダンプ: https://drive.google.com/open?id=1FYYgrqHAYnSlGeVSb2iDnzgPRi6AgQ_g

P.S.JapancertがGoogle Driveで共有している無料の2026 NCARB Project-Managementダンプ: https://drive.google.com/open?id=1FYYgrqHAYnSlGeVSb2iDnzgPRi6AgQ_g