

Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트최신버전문제인 기시험기출문제

The Essential Virginia Real Estate Salesperson and Broker Licensing Exam Study Guide and Sample Tests with Explanations for the State Portion by TM Hog®



Pass4Test Virginia-Real-Estate-Salesperson 최신 PDF 버전 시험 문제집을 무료로 Google Drive에서 다운로드하세요:
https://drive.google.com/open?id=1gP6G5i2_JzaBmB50HjKa6wjsi1xTyIsb

Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험을 패스하는 지름길은Pass4Test에서 연구제작한 Real Estate Licensing 인증Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 덤프를 마련하여 충분한 시험준비를 하는것입니다. 덤프는 Real Estate Licensing 인증Virginia-Real-Estate-Salesperson시험의 모든 범위가 포함되어 있어 시험적중율이 높습니다. Real Estate Licensing 인증Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패는 바로 눈앞에 있습니다. 링크를 클릭하시고 Pass4Test의Real Estate Licensing 인증Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 덤프를 장바구니에 담고 결제마친후 덤프를 받아 공부하는것입니다.

Pass4Test의Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프 구매 후 등록된 사용자가 구매일로부터 일년 이내에Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson시험에 실패하셨다면 Pass4Test메일에 주문번호와 불합격성적표를 보내오셔서 환불신청하실수 있습니다.구매일자 이전에 발생한 시험불합격은 환불보상의 대상이 아닙니다. 개별 인증사는 불합격성적표를 발급하지 않기에 재시험신청내역을 환불증명으로 제출하시면 됩니다.

>> Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 <<

Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험문제집, Virginia-Real-Estate-Salesperson 최신 업데이트 시험공부자료

Pass4Test이 바로 아주 좋은 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험덤프를 제공할 수 있는 사이트입니다. Pass4Test 의 덤프자료는 IT관련지식이 없는 혹은 적은 분들이 고난의도인 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험을 패스할 수 있습니다. 만약 Pass4Test에서 제공하는 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험덤프를 장바구니에 넣는다면 여러분은 많은 시간과 정신력을 절약하실 수 있습니다. 우리 Pass4Test 의 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험덤프는 Pass4Test 전문적으로 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson 인증 시험 대비로 만들어진 최고의 자료입니다.

최신 Real Estate Licensing Certification Virginia-Real-Estate-Salesperson 무료 샘플문제 (Q56-Q61):

질문 # 56

Vicarious liability is the common law concept that:

- A. brokers are free from taking responsibility for their agents' actions
- B. a person is liable for the actions of those acting with authority on that individual's behalf
- C. license holders may ONLY be held liable if violations are brought to court
- D. agents cannot be held liable for violating fiduciary duties, while brokers can

정답: B

설명:

Vicarious liability is a common law concept where a person in authority is responsible for the actions of another acting on their behalf.

In real estate, brokers are vicariously liable for the actions of their salespersons/agents when those actions are within the scope of their authority.

This does not absolve agents of their own liability, but it means the broker shares responsibility for ensuring compliance with real estate law and ethical standards.

Other options:

(A) Wrong - liability doesn't depend on whether violations are taken to court.

(C) Wrong - brokers are not free from responsibility.

(D) Wrong - both brokers and agents can be held liable.

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code § 54.1-2101 et seq. (Broker supervisory responsibilities) Real Estate Board Regulations 18 VAC 135-20-160

A490-02REGS.pdf - Agency law & fiduciary duties

질문 # 57

One township contains how many sections?

- A. 0
- B. 1
- C. 2
- D. 3

정답: C

설명:

U. S. Public Land Survey System (PLSS)

Virginia Real Estate Principles - Land descriptions section

A490-02REGS.pdf - Legal descriptions curriculum

Explanation:

Under the Rectangular (Government) Survey System:

A township = 6 miles × 6 miles = 36 square miles.

Each township is divided into 36 sections.

Each section = 1 mile × 1 mile = 640 acres.

Reference (Virginia Real Estate):

질문 # 58

What are mortgage-backed securities?

- A. notices that acknowledge a borrower's debt to the lender and promise to repay the holder of the note
- B. promissory notes that reference a security instrument
- C. investment instruments that have packaged mortgages as collateral
- D. the rights to real property being held by one party for the benefit of another

정답: C

설명:

Mortgage-Backed Securities (MBS) are investment instruments created when lenders bundle groups of mortgages and sell them to investors. These securities are backed by the cash flow from the underlying mortgage loans.

Investors receive interest and principal payments derived from homeowners' mortgage payments.

MBS are often issued by government-sponsored entities like Fannie Mae, Freddie Mac, or Ginnie Mae.

They help provide liquidity in the mortgage market by allowing lenders to free up funds to make more loans.

Reference (Virginia Real Estate & Finance):

Virginia Principles of Real Estate textbook discussions on financing and secondary mortgage market Real Estate Settlement education material in A490-02REGS.pdf (Mortgage Finance section)

질문 # 59

Which of the following contracts has no legal effect and typically involves an illegal act, fraud, misrepresentation, duress, or undue influence?

- A. a void contract
- B. a valid contract
- C. an implied contract
- D. an oral contract

정답: A

설명:

A void contract is one that has no legal effect from the beginning. It is not enforceable by law because it lacks essential legal elements or involves unlawful acts. Common reasons:

Illegal act (e.g., contract to sell illegal drugs)

Fraud, misrepresentation, duress, undue influence

Lacks capacity or lawful purpose

Other options:

(B) Valid contract = fully enforceable by law.

(C) Implied contract = created by actions, not words, but still enforceable.

(D) Oral contract = valid (except when required in writing by the Statute of Frauds).

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code § 11-2 (Statute of Frauds)

Virginia Real Estate Principles - Contract Law section

A490-02REGS.pdf - Contracts & Legal Enforceability

질문 # 60

Siblings Meg and Jack own property together. Meg owns 60% and Jack owns 40%. If Meg dies, her share is inherited by her spouse, not Jack. Based on these facts, what kind of ownership do they have?

- A. ownership in severalty
- B. tenancy by the entirety
- C. tenancy in common
- D. joint tenancy

정답: C

설명:

Key facts:

Meg and Jack own unequal shares (60% vs. 40%).

If Meg dies, her share goes to her spouse, not Jack.

This describes tenancy in common, where:

Co-owners can hold unequal interests.

Each holds an undivided interest in the property.

No right of survivorship-each owner's share passes to their heirs or will.

Other options:

(A) Severalty = ownership by one person.

(C) Tenancy by the entirety = for married couples only.

(D) Joint tenancy = includes right of survivorship (not present here).

Reference (Virginia Real Estate):

Virginia Code § 55.1-134 (Tenancy in common)

Virginia Real Estate Principles - Ownership section

A490-02REGS.pdf - Estates & Co-ownership curriculum

질문 # 61

.....

Pass4Test에서 발췌한 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프는 전문적인 IT인사들이 연구정리한 최신버전 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험에 대비한 공부자료입니다. Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson 덤프에 있는 문제만 이해하고 공부하신다면 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험을 한방에 패스하여 자격증을 쉽게 취득할 수 있을 것입니다.

Virginia-Real-Estate-Salesperson시험문제집 : <https://www.pass4test.net/Virginia-Real-Estate-Salesperson.html>

Pass4Test 의 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프는 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험에 도전장을 던진 분들이 신뢰할 수 있는 든든한 길잡이 입니다, Pass4Test 의 덤프자료는 IT관련지식이 없는 혹은 적은 분들이 고난의도인 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증 시험을 패스할 수 있습니다, Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비덤프에는 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험문제의 모든 예상문제와 시험유형이 포함되어있어 시험준비자료로서 가장 좋은 선택입니다, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 시간절약은 물론이고 가격도 착해서 간단한 시험패스에 딱 좋은 선택입니다, Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 이런 생각은 이 글을 보는 순간 버리세요.

벌써 마당에 들어서기까지 돌 사이엔 아무런 말도 오가지 않았다, 그새 수의사 선생에게 퇴짜라도 맞았다, Pass4Test 의 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson덤프는 Real Estate Licensing인증 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험에 도전장을 던진 분들이 신뢰할 수 있는 든든한 길잡이 입니다.

시험대비 Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 최신 공부자료

Pass4Test 의 덤프자료는 IT관련지식이 없는 혹은 적은 분들이 고난의도인 Real Estate Licensing Virginia-Real-Estate-Salesperson인증 시험을 패스할 수 있습니다, Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비덤프에는 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험문제의 모든 예상문제와 시험유형이 포함되어있어 시험준비자료로서 가장 좋은 선택입니다.

시간절약은 물론이고 가격도 착해서 간단 Virginia-Real-Estate-Salesperson한 시험패스에 딱 좋은 선택입니다, 이런 생각은 이 글을 보는 순간 버리세요.

- Virginia-Real-Estate-Salesperson최고품질 덤프문제 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson응시자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson완벽한 시험덤프공부 □ 「 www.dumptop.com 」 을(를) 열고 > Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 검색하여 시험 자료를 무료로 다운로드 하십시오 Virginia-Real-Estate-Salesperson완벽한 시험덤프공부
- Virginia-Real-Estate-Salesperson응시자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson응시자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson인증공부문제 □ 시험 자료를 무료로 다운로드 하려면 > www.itdumps.com □을 통해 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 검색하십시오 Virginia-Real-Estate-Salesperson유효한 덤프문제
- Virginia-Real-Estate-Salesperson최신 기출문제 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson인기덤프자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson최고품질 덤프데모 다운로드 □ 지금 > www.koreadumps.com □을(를) 열고 무료 다운로드를 위해 > Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 검색하십시오 Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 인증덤프공부
- Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 최신 인증시험 대비자료 □ 무료로 다운로드 하려면 □

- Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능한 공부자료 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson완벽한 시험덤프공부
□ Virginia-Real-Estate-Salesperson테스트자료 □ [www.dumptop.com]을 통해 쉽게 《 Virginia-Real-Estate-Salesperson 》 무료 다운로드 받기Virginia-Real-Estate-Salesperson인증공부문제
- Virginia-Real-Estate-Salesperson완벽한 시험덤프공부 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 인증덤프공부
□ Virginia-Real-Estate-Salesperson최신덤프문제 □ > www.itdumpskr.com □웹사이트에서➡ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 열고 검색하여 무료 다운로드Virginia-Real-Estate-Salesperson유효한 공부
- 시험패스 가능한 Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 덤프데모문제 다운 □ 지금 ➡
www.pass4test.net □을(를) 열고 무료 다운로드를 위해 (Virginia-Real-Estate-Salesperson) 를 검색하십시오
Virginia-Real-Estate-Salesperson시험패스 가능한 공부자료
- 시험패스 가능한 Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 덤프데모문제 다운 □ 【
www.itdumpskr.com 】을(를) 열고 「 Virginia-Real-Estate-Salesperson 」 를 입력하고 무료 다운로드를 받으십시오
Virginia-Real-Estate-Salesperson최신버전 인기 시험자료
- Virginia-Real-Estate-Salesperson최고품질 덤프데모 다운로드 □ Virginia-Real-Estate-Salesperson시험덤프자료 □
□ Virginia-Real-Estate-Salesperson테스트자료 □ ➡ www.koreadumps.com □웹사이트를 열고☀ Virginia-Real-Estate-Salesperson □☀□를 검색하여 무료 다운로드Virginia-Real-Estate-Salesperson시험대비 최신버전 덤프샘플
- Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 시험공부는 적중율 높은 덤프로 ! □ (
www.itdumpskr.com) 은> Virginia-Real-Estate-Salesperson <무료 다운로드를 받을 수 있는 최고의 사이트입니다
Virginia-Real-Estate-Salesperson최고품질 덤프문제
- Virginia-Real-Estate-Salesperson퍼펙트 최신버전 문제 덤프 Virginia Real Estate Salesperson Exam 시험대비자료 □
> kr.fast2test.com □웹사이트에서□ Virginia-Real-Estate-Salesperson □를 열고 검색하여 무료 다운로드Virginia-Real-Estate-Salesperson인증공부문제
- myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, www.stes.tyc.edu.tw, www.stes.tyc.edu.tw,
www.stes.tyc.edu.tw, farmasidemny.com, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt, myportal.utt.edu.tt,
gym.revampbrands.com, Disposable vapes

2025 Pass4Test 최신 Virginia-Real-Estate-Salesperson PDF 버전 시험 문제집과 Virginia-Real-Estate-Salesperson 시험 문제 및 답변 무료 공유: https://drive.google.com/open?id=1gP6G5i2_JzaBmB50HjKa6wjsi1xTyIsb