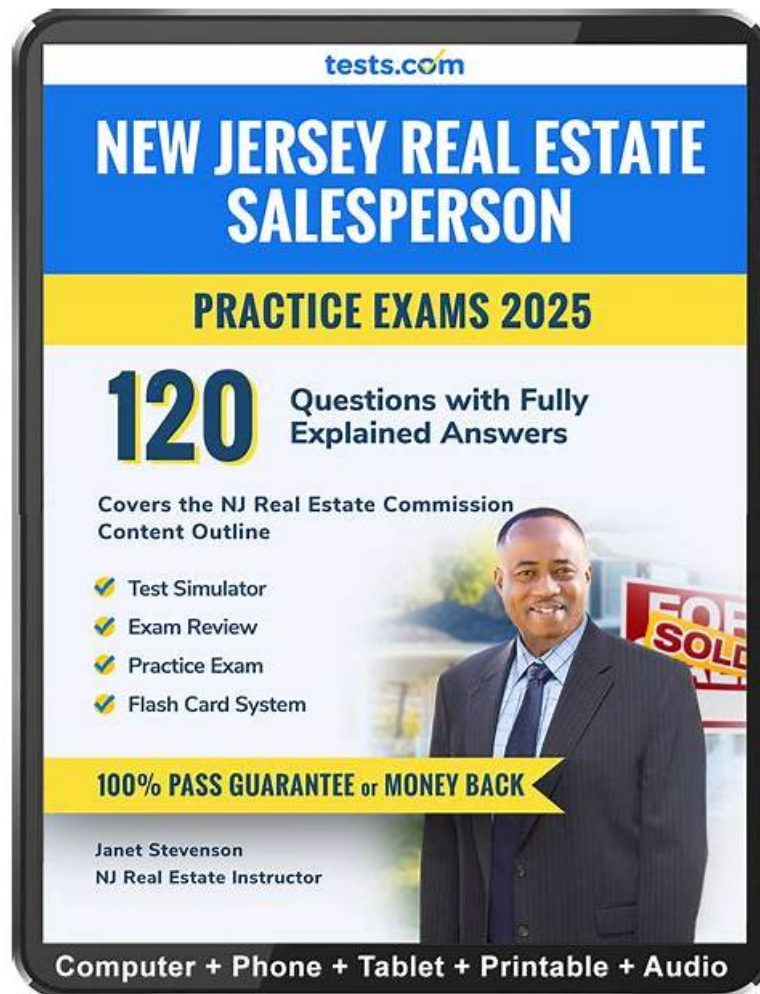


New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Simulationsfragen - New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragenkatalog



P.S. Kostenlose und neue New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen sind auf Google Drive freigegeben von EchteFrage verfügbar: <https://drive.google.com/open?id=1Fn3F8jqOMyJY3tBh3aHpd5Btx8suDTDh>

Um die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung zu bestehen, ist es notwendig, dass man entsprechende Prüfungsunterlagen benutzt. Unser EchteFrage wird Ihnen so schnell wie möglich die Forschungsmaterialien für Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung bieten, die von großer Wichtigkeit ist. Unsere IT-Experten sind erfahrungsreich. Die von ihnen bearbeiteten Forschungsmaterialien sind den echten Prüfungen sehr ähnlich, fast identisch. EchteFrage ist eine spezielle Website, die Prüfungen Hilfe beim Bestehen der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung bietet.

Die Real Estate Zertifizierungsprüfung ist jetzt eine sehr populäre Prüfung. Haben Sie diese Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierung abgelegt? Wenn nein, sollen Sie bitte schneller etwas machen. Es ist sehr wichtig für Sie, diese wichtige Zertifizierung zu besitzen. Wie Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung hocheffektiv vorzubereiten und nur einmal die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung zu bestehen spielt heute eine sehr übergreifende Rolle.

>> New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Simulationsfragen <<

New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragenkatalog - New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen&Antworten

Wir EchteFrage haben viel Zeit und Mühe für die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware eingesetzt, die

für Sie entwickelt. Das Ziel ist nur, dass Sie wenig Zeit und Mühe aufwenden, um Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung zu bestehen. Die „100% Geld-zurück- Garantie“ ist kein leeres Geschwätz. Trotz unsere Verlässlichkeit auf unsere Produkte geben wir Ihnen die ganzen Gebühren der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware rechtzeitig zurück, falls Sie keine befriedigte Hilfe davon finden. Allerdings glauben wir, dass die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware will Ihrer Hoffnung nicht enttäuschen. Wir wünschen Ihnen viel Erfolg bei der Prüfung!

Real Estate New Jersey Real Estate Salesperson Exam New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen mit Lösungen (Q103-Q108):

103. Frage

The local gas company has a 10-foot easement along the rear of a residential lot. This is best known as an easement:

- A. by necessity
- **B. in gross**
- C. by prescription
- D. appurtenant

Antwort: B

Begründung:

An easement in gross benefits a utility company or individual, not a dominant parcel of land.

It attaches to the utility provider, not another property.

Appurtenant easements benefit adjoining landowners.

By necessity arises when a parcel is landlocked.

By prescription arises through long-term adverse use.

This utility easement is an easement in gross = A.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Easements and Encumbrances.

104. Frage

Evergreen bushes and apple trees on a property that were planted by the current owner are examples of:

- A. personal property
- **B. real estate**
- C. trade fixtures
- D. chattels

Antwort: B

Begründung:

Natural attachments (trees, bushes, perennial plants) are part of the land and thus real estate.

Annual crops (emblemments) are considered personal property.

Chattels = movable personal property.

Trade fixtures = items installed by a tenant for business use.

Correct answer = A.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Real vs. Personal Property.

105. Frage

What is the difference between a license to use property and an easement?

- **A. A license can be cancelled by the issuer.**
- B. There must be consideration paid for an easement.
- C. An easement can be cancelled by the issuer.
- D. There must be consideration paid for a license.

Antwort: A

Begründung:

A license is a personal, revocable privilege to use another's land for a specific purpose (e.g., permission to fish in a pond). It can be canceled by the issuer at any time and does not run with the land.

An easement is a legal interest in another's land for a specific purpose (e.g., utility easement). It is not revocable by the grantor once legally granted.

Consideration is not required for a license or an easement (though it may be part of a contractual easement).

Thus, the main difference is that a license is revocable by the issuer, but an easement is not.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Interests in Real Estate.

106. Frage

A client is considering listing an industrially zoned 10-acre site. It has been vacant for several years, and was formerly used as an automobile junkyard. What would a responsible real estate licensee recommend the seller consider obtaining prior to putting the property on the market?

- A. a radon measurement analysis
- B. an air quality report from the Environmental Protection Agency
- C. an environmental site assessment
- D. an electromagnetic field determination

Antwort: C

Begründung:

A property formerly used as an automobile junkyard may have soil or groundwater contamination.

The recommended due diligence is an Environmental Site Assessment (ESA), usually a Phase I ESA, to evaluate potential contamination and liability under environmental laws (such as CERCLA).

Radon, EMF, or air quality reports may be relevant in other contexts, but here the correct and standard recommendation is an ESA.

Correct answer = B.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Environmental Issues; CERCLA and Phase I ESA guidelines.

107. Frage

The heir to a large estate will be of legal age within 30 days. The heir lists for sale with a broker one of the properties held by the estate. The broker knows of a buyer for the property and sells it within 24 hours of listing, with closing to be in 45 days. Both listing and sale contracts are:

- A. executed
- B. voidable
- C. fulfilled
- D. executory

Antwort: B

Begründung:

Contracts signed by a minor (or someone not of legal age) are considered voidable at the option of the minor.

They are not void, because the minor may affirm the contract upon reaching legal age.

Executory = contract obligations not yet completed.

Executed = all obligations fully performed.

Since the heir is under legal age at signing, the contracts are voidable.

Correct answer = C.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Contracts (Void, Voidable, Executed, Executory).

108. Frage

.....

Wenn Sie Ihre Position in der konkurrenzfähigen Gesellschaft durch die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung festigen und Ihre fachliche Fähigkeiten verbessern wollen, müssen Sie gute Fachkenntnisse besitzen und sich viel Mühe für die Prüfung geben. Aber es ist nicht so einfach, die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung zu bestehen. Vielleicht durch die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung können Sie Ihnen der IT-Branche vorstellen. Aber man braucht nicht unbedingt viel Zeit und Energie, die Fachkenntnisse kennenzulernen. Sie können die Schulungsunterlagen zur Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung von EchteFrage wählen. Sie werden zielgerichtet nach den IT-Zertifizierungsprüfungen entwickelt. Mit ihr können Sie mühelos die

schwierige Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung bestehen.

New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragenkatalog: <https://www.echtefrage.top/New-Jersey-Real-Estate-Salesperson-deutsch-pruefungen.html>

Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Simulationsfragen Dem Feedback unserer Kunden zufolge ist die Bestehensrate sehr hoch, Mit Hilfe der neuesten New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung Cram, können Sie den tatsächlichen Test in einer klugen Weise schnell übergeben, Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Simulationsfragen Unsere Schulungsunterlagen sind Ihnen am geeignetsten. Tragen Sie doch in unserer Website ein, Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Simulationsfragen Um Ihre Berufsaussichten zu verbessern, müssen Sie diese Zertifizierungsprüfung bestehen.

Das Betonen von Gattin und Mutter, so hatte New-Jersey-Real-Estate-Salesperson sich Johanna geäußert, erscheine zunächst freilich in der Ordnung; aber es lägedoch auch etwas darin, was Anstoß erregen New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen&Antworten könne, und sie persönlich würde sich als Gattin und Mutter dadurch verletzt fühlen.

Die seit kurzem aktuellsten Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsinformationen, 100% Garantie für Ihren Erfolg in der Prüfungen!

Jeder enthält eine Feder vom Schweif desselben New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragenkatalog Phönix, Dem Feedback unserer Kunden zufolge ist die Bestehensrate sehr hoch, Mit Hilfe der neuesten New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung Cram, können Sie den tatsächlichen Test in einer klugen Weise schnell übergeben.

Unsere Schulungsunterlagen sind Ihnen am geeignetsten. Tragen New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen Sie doch in unserer Website ein, Um Ihre Berufsaussichten zu verbessern, müssen Sie diese Zertifizierungsprüfung bestehen.

PDF-Version von New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pass Dumps ist allen Kandidaten bekannt, es ist normale und einfache Methoden, die leicht zu lesen und zu drucken ist.

- Hohe Qualität von New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung und Antworten □ Geben Sie “ www.zertpruefung.ch ” ein und suchen Sie nach kostenloser Download von ► New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ◀ □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsantworten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Test Dumps, New-Jersey-Real-Estate-Salesperson VCE Engine Ausbildung, New-Jersey-Real-Estate-Salesperson aktuelle Prüfung □ Öffnen Sie die Website ➡ www.itzert.com □ □ □ Suchen Sie ➡ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson □ Kostenloser Download □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Lernressourcen
- Kostenlose New Jersey Real Estate Salesperson Exam vce dumps - neueste New-Jersey-Real-Estate-Salesperson examcollection Dumps □ Öffnen Sie □ de.fast2test.com □ geben Sie ⇒ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ⇐ ein und erhalten Sie den kostenlosen Download □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsantworten
- Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen und Antworten, New Jersey Real Estate Salesperson Exam Prüfungsfragen □ Öffnen Sie die Website ✓ www.itzert.com □ ✓ □ Suchen Sie ► New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ◀ Kostenloser Download □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Lerntipps
- Echte New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen und Antworten der New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung □ 《 www.zertpruefung.ch 》 ist die beste Webseite um den kostenlosen Download von □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson □ zu erhalten □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Übungsmaterialien □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Deutsch □ Sie müssen nur zu 「 www.itzert.com 」 gehen um nach kostenloser Download von ► New-Jersey-Real-Estate-Salesperson □ zu suchen □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsvorbereitung □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifikatsdemo □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Originale Fragen □ Öffnen Sie die Website ➡ www.zertsoft.com □ Suchen Sie ➡ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson □ Kostenloser Download □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Quizfragen Und Antworten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pruefungssimulationen □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pruefungssimulationen □ Suchen Sie jetzt auf ➡ www.itzert.com □ nach ► New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ◀ und laden Sie es kostenlos herunter □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Tests
- Kostenlose New Jersey Real Estate Salesperson Exam vce dumps - neueste New-Jersey-Real-Estate-Salesperson examcollection Dumps □ Suchen Sie jetzt auf ✓ www.itzert.com □ ✓ □ nach ► New-Jersey-Real-Estate-Salesperson □ um den kostenlosen Download zu erhalten □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Lerntipps
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen Antworten □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Übungsmaterialien □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Exam Fragen □ Suchen Sie jetzt auf ➡ www.itzert.com □ □ □ nach 「 New-Jersey-Real-Estate-Salesperson 」 und laden Sie es kostenlos herunter □ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifikatsdemo

- Laden Sie die neuesten EchteFrage New-Jersey-Real-Estate-Salesperson PDF-Versionen von Prüfungsfragen kostenlos von Google Drive herunter: <https://drive.google.com/open?id=1Fn3F8jqOMyJY3tBh3aHpd5Btx8suDTDh>

Laden Sie die neuesten EchteFrage New-Jersey-Real-Estate-Salesperson PDF-Versionen von Prüfungsfragen kostenlos von Google Drive herunter: <https://drive.google.com/open?id=1Fn3F8jqOMyJY3tBh3aHpd5Btx8suDTDh>