

# Kostenlos New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Dumps Torrent & New-Jersey-Real-Estate-Salesperson exams4sure pdf & Real Estate New-Jersey-Real-Estate- Salesperson pdf vce



Laden Sie die neuesten DeutschPrüfung New-Jersey-Real-Estate-Salesperson PDF-Versionen von Prüfungsfragen kostenlos von Google Drive herunter: [https://drive.google.com/open?id=10KvSS4nm\\_Id-SPashgIHRuhbzHh3Ayop](https://drive.google.com/open?id=10KvSS4nm_Id-SPashgIHRuhbzHh3Ayop)

Die Zertifizierung der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson zu erwerben bedeutet mehr Möglichkeiten in der IT-Branche. Wir DeutschPrüfung haben schon reichliche Erfahrungen von der Entwicklung der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware. Unsere Technik-Gruppe verbessert beständig die Prüfungsunterlagen, um die Benutzer der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware immer leichter die Prüfung bestehen zu lassen.

Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung sowie Cisco, IBM, HP Prüfungen sind jetzt sehr populär. Wenn Sie die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierung bekommen wollen, realisieren die Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Dumps von DeutschPrüfung Ihren Wunsch. Nach dem Erfolg der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierung können Sie auch andere IT-Zertifizierungsprüfungen ablegen. Es gibt keine Probleme für alle Real Estate Prüfungen, wenn Sie Prüfungsfragen und Antworten von besitzen.

>> **New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Vorbereitung** <<

## **New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests - New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Praxisprüfung**

Wenn Sie IT-Industrie auswählen, wählen Sie nämlich die gutbezahlte Arbeit und bessere Aussichten. Deshalb wollen immer mehr Leute das IT-Zertifikat besitzen. Und heute nehmen immer mehr Leute an Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsprüfung teil. Und wir DeutschPrüfung bieten Kadidaten die echten Prüfungsfragen und -antworten mit günstigen Preisen und höher Qualität. Und Wir DeutschPrüfung bieten Ihnen einjährigen kostenlosen Aktualisierungsservice. Und unsere New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsunterlagen sind schon bereit. Wir DeutschPrüfung sind der führende Lieferant der Prüfungsunterlagen. Wir haben die neuesten und die richtigsten Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungsunterlagen, nämlich die Prüfungsfragen und die Testantworten.

## **Real Estate New Jersey Real Estate Salesperson Exam New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen mit Lösungen (Q69-Q74):**

### **69. Frage**

What is the difference between a license to use property and an easement?

- A. There must be consideration paid for an easement.
- B. An easement can be cancelled by the issuer.

- C. A license can be cancelled by the issuer.
- D. There must be consideration paid for a license.

**Antwort: C**

Begründung:

A license is a personal, revocable privilege to use another's land for a specific purpose (e.g., permission to fish in a pond). It can be canceled by the issuer at any time and does not run with the land.

An easement is a legal interest in another's land for a specific purpose (e.g., utility easement). It is not revocable by the grantor once legally granted.

Consideration is not required for a license or an easement (though it may be part of a contractual easement).

Thus, the main difference is that a license is revocable by the issuer, but an easement is not.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Interests in Real Estate.

### 70. Frage

If an owner wants to list a property for sale "as is," the listing agent should:

- A. question the seller as to any known defects.
- B. assume that the house is a "fixer-upper."
- C. assume that the owner will accept a relatively low price for the property.
- D. conclude that if the buyer later discovers defects that were not disclosed the listing agent is relieved of any responsibility.

**Antwort: A**

Begründung:

"As is" does not relieve a seller or listing agent from disclosure obligations.

The licensee must still make reasonable inquiries about known defects.

All material facts must be disclosed, regardless of the "as is" designation.

"As is" simply means the seller will not make repairs or improvements.

Thus, the agent must ask the seller about known defects = C.

Reference: NJREC Rules and Regulations on Disclosure; NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Seller Disclosures and "As Is" Sales.

### 71. Frage

Which of the following items would be prorated at closing with the credit going to the seller?

- A. prepaid property taxes
- B. accrued interest on an assumed mortgage
- C. earnest money
- D. unearned rent collected in advance

**Antwort: A**

Begründung:

Prepaid items (like property taxes already paid by seller) are prorated at closing, with the buyer reimbursing the seller for the period after closing. The credit therefore goes to the seller.

Accrued interest is typically credited to the buyer (since the seller owes it).

Earnest money is applied to buyer's costs, not prorated.

Unearned rent collected in advance is credited to the buyer, since the seller must pass future rent benefit to the buyer.

Correct answer = B.

Reference: NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Closings and Prorations.

### 72. Frage

A licensee must provide disclosure of licensed status when acting as a principal if

- A. the agent of the other party asks about this specifically.
- B. the licensee does not have errors and omission insurance.
- C. any relative of the licensee has ever lived in the residence.

- **D. the licensee has any economic interest in the property.**

**Antwort: D**

Begründung:

Under N.J.A.C. 11:5-6.4, any licensed New Jersey real estate broker, salesperson, or broker-salesperson must disclose in writing their licensed status when they have a direct or indirect ownership interest in property being sold, purchased, or leased. This is known as disclosure of economic interest.

The purpose of this regulation is to ensure the public is fully aware that they are dealing with a licensed real estate professional, who may have specialized knowledge or influence in the transaction. Disclosure must appear in the contract of sale, lease, or any offer made.

Therefore, the correct answer is C, since a licensee must disclose whenever they have an economic interest in the property.

Reference: NJREC Rules and Regulations, N.J.A.C. 11:5-6.4; New Jersey Real Estate Salesperson Pre- Licensure Course Guide, Chapter on Ethical and Legal Responsibilities.

### 73. Frage

Rules for Truth in Lending and RESPA call for disclosure documents to borrowers. How can a managing broker best prepare associated licensees to manage these disclosures?

- A. The managing broker should train licensees to advise borrowers to accept the Loan Estimate right away.
- **B. Because the lender has primary responsibility to provide these forms, the broker and licensees should be aware of the items required for the lender to comply.**
- C. Because the listing broker will be primarily responsible for completing the Loan Estimate to send to the lender, the broker should train associated licensees to collect all the necessary information in a timely fashion.
- D. The buyer's broker can provide samples so that when the licensee and the borrower prepare the forms they are following a good example.

**Antwort: B**

Begründung:

Under TILA-RESPA Integrated Disclosure (TRID) rules, the lender is primarily responsible for preparing and delivering the Loan Estimate and Closing Disclosure.

Brokers and licensees do not prepare these forms.

However, licensees must be knowledgeable about the disclosures so they can help clients understand the process and provide necessary information for lender compliance.

Thus, the best practice is B: brokers should ensure licensees are aware of what the lender requires.

Reference: Truth in Lending Act (Regulation Z); RESPA (Regulation X); NJ Real Estate Salesperson Study Guide, Chapter on Federal Lending Laws.

### 74. Frage

.....

Sind Sie neugierig, warum so viele Menschen die schwierige Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung bestehen können? Ich können Sie beantworten. Der Kunstgriff ist, dass Sie haben die Prüfungsunterlagen der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson von unsere DeutschPrüfung benutzt. Wir bieten Ihnen: reichliche Prüfungsaufgaben, professionelle Untersuchung und einjährige kostenlose Aktualisierung nach dem Kauf. Mit Hilfe der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsunterlagen können Sie wirklich die Erhöhung Ihrer Fähigkeit empfinden. Sie können auch das echte Zertifikat der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson erwerben!

**New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests:** <https://www.deutschpruefung.com/New-Jersey-Real-Estate-Salesperson-deutsch-pruefungsfragen.html>

Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Vorbereitung Übrigens, Sie dürfen die Prüfungssoftware irgendwie viele Male installieren, Antworten: Wir garantieren, dass alle Kandidaten die tatsächliche Prüfung bestehen, die unsere New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Test Dumps & New-Jersey-Real-Estate-Salesperson VCE Engine gekauft haben, Zahllose Benutzer der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware geben wir die Konfidenz, Ihnen zu garantieren, dass mit Hilfe unserer Produkte werden Ihr Bestehen der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson gesichert sein, Die Wahl unserer Produkte wird Ihre kluge Aktion für Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests echte Prüfung.

Alle die bisher erörterten Kunstprinzipien müssen wir jetzt zu Hilfe New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testing Engine nehmen, um uns in dem Labyrinth zurecht zu finden, als welches wir den Ursprung der griechischen Tragödie bezeichnen müssen.

## **New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Studienmaterialien: New Jersey Real Estate Salesperson Exam & New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifizierungstraining**

In der Vergangenheit hat Upwork hauptsächlich kleine New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Unternehmen bedient, Übrigens, Sie dürfen die Prüfungssoftware irgendwie viele Male installieren, Antworten: Wir garantieren, dass alle Kandidaten die tatsächliche Prüfung bestehen, die unsere New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Test Dumps & New-Jersey-Real-Estate-Salesperson VCE Engine gekauft haben.

Zahllose Benutzer der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungssoftware geben wir die Konfidenz, Ihnen zu garantieren, dass mit Hilfe unserer Produkte werden Ihr Bestehen der Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson gesichert sein!

Die Wahl unserer Produkte wird Ihre kluge Aktion für Real Estate New Jersey Real Estate echte Prüfung, Wir sind sehr stolz auf die Qualität und Richtigkeit unserer New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Vorbereitungsmaterialien: New Jersey Real Estate Salesperson Exam

- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Trainingsunterlagen  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testantworten  Erhalten Sie den kostenlosen Download von "New-Jersey-Real-Estate-Salesperson" mühelos über ➡ [www.zertsoft.com](http://www.zertsoft.com)   New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Lerntipps
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testking  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testking  Suchen Sie auf der Webseite ▶ [www.itzert.com](http://www.itzert.com) ◀ nach "New-Jersey-Real-Estate-Salesperson" und laden Sie es kostenlos herunter  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsunterlagen
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson New Jersey Real Estate Salesperson Exam Pass4sure Zertifizierung - New Jersey Real Estate Salesperson Exam zuverlässige Prüfung Übung  URL kopieren { [www.zertsoft.com](http://www.zertsoft.com) } Öffnen und suchen Sie « New-Jersey-Real-Estate-Salesperson » Kostenloser Download  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Demotesten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen, New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Fragen und Antworten, New Jersey Real Estate Salesperson Exam  Öffnen Sie die Website ➡ [www.itzert.com](http://www.itzert.com)  Suchen Sie [ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ] Kostenloser Download  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Demotesten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Braindumpsit Dumps PDF - Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Braindumpsit IT-Zertifizierung - Testking Examen Dumps  Öffnen Sie die Webseite  [www.itzert.com](http://www.itzert.com)  und suchen Sie nach kostenloser Download von [ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ]  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testing Engine
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Dumps  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pruefungssimulationen  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pruefungssimulationen  Erhalten Sie den kostenlosen Download von  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson  mühelos über ➡ [www.itzert.com](http://www.itzert.com)   New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Echte Fragen
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testking  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Deutsch Prüfung  Suchen Sie jetzt auf [ [www.it-pruefung.com](http://www.it-pruefung.com) ] nach ➡ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson  und laden Sie es kostenlos herunter  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Online Tests
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungs  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Trainingsunterlagen  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfung 🗣 Suchen Sie einfach auf  [www.itzert.com](http://www.itzert.com)  nach kostenloser Download von ➡ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson    New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifikatsfragen
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson New Jersey Real Estate Salesperson Exam neueste Studie Torrent - New-Jersey-Real-Estate-Salesperson tatsächliche prep Prüfung 🎧 Suchen Sie jetzt auf  [www.deutschpruefung.com](http://www.deutschpruefung.com)  nach [ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ] um den kostenlosen Download zu erhalten  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Pruefungssimulationen
- Die seit kurzem aktuellsten Real Estate New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsinformationen, 100% Garantie für Ihren Erfolg in der Prüfungen!  Sie müssen nur zu  [www.itzert.com](http://www.itzert.com)  gehen um nach kostenloser Download von ( New-Jersey-Real-Estate-Salesperson ) zu suchen  New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Testantworten
- New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Mit Hilfe von uns können Sie bedeutendes Zertifikat der New-Jersey-Real-Estate-Salesperson einfach erhalten!  Öffnen Sie die Webseite ➡ [www.deutschpruefung.com](http://www.deutschpruefung.com)  und suchen Sie nach kostenloser Download von ✓ New-Jersey-Real-Estate-Salesperson  ✓   New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Zertifikatsfragen
- [zoepzx144761.ttblogs.com](http://zoepzx144761.ttblogs.com), [bookmarkinglive.com](http://bookmarkinglive.com), [anitakeqr892307.blogitright.com](http://anitakeqr892307.blogitright.com), [tanzinnco585644.scrappingwiki.com](http://tanzinnco585644.scrappingwiki.com), [social4geek.com](http://social4geek.com), [jessezuob335651.liberty-blog.com](http://jessezuob335651.liberty-blog.com), [tedccla677413.iyublog.com](http://tedccla677413.iyublog.com), [roryxuq243962.blogthisbiz.com](http://roryxuq243962.blogthisbiz.com), [delilahlvz806166.bloguerosa.com](http://delilahlvz806166.bloguerosa.com), [marleypq716860.estate-blog.com](http://marleypq716860.estate-blog.com), Disposable vapes

P.S. Kostenlose und neue New-Jersey-Real-Estate-Salesperson Prüfungsfragen sind auf Google Drive freigegeben von

DeutschPrüfung verfügbar: [https://drive.google.com/open?id=10KvSS4mn\\_Id-SPashgIHRuhbzHh3Ayop](https://drive.google.com/open?id=10KvSS4mn_Id-SPashgIHRuhbzHh3Ayop)