

Construction-Manager Examsfragen & Construction-Manager Fragen Und Antworten



BONUS!!! Laden Sie die vollständige Version der ExamFragen Construction-Manager Prüfungsfragen kostenlos herunter:
https://drive.google.com/open?id=1LR_AcZMzUbQyIt-28Ug7v4Stosov-2mk

Alle Menschen haben ihre eigenes Ziel, aber wir haben ein gleiches Ziel, dass Sie CMAA Construction-Manager Prüfung bestehen. Dieses Ziel zu erreichen ist vielleicht nur ein kleiner Schritt für Ihre Entwicklung im IT-Gebiet. Aber es ist der ganze Wert unserer CMAA Construction-Manager Prüfungssoftware. Wir tun alles was wir können, um die Prüfungsaufgaben zu erweitern. Und die Prüfungsunterlagen werden von unsere IT-Profis analysiert. Dadurch können Sie unbelastet und effizient benutzen. Um zu garantieren, dass die CMAA Construction-Manager Unterlagen, die Sie benutzen, am neuesten ist, bieten wir einjährige kostenlose Aktualisierung.

ExamFragen bietet eine klare und ausgezeichnete Lösung für jeden CMAA Construction-Manager Prüfungskandidaten. Wir versorgen Sie mit den ausführlichen CMAA Construction-Manager Prüfungsfragen und Antworten. Unser Team von IT-Experten ist das erfahrenste und qualifizierteste. Unsere Testfragen und Antworten sind fast gleich wie die echte Prüfung. Das ist wirklich großartig. Am wichtigsten ist, dass die Erfolgsquote von ExamFragen die höchste in der Welt ist.

>> Construction-Manager Examsfragen <<

Construction-Manager Fragen Und Antworten & Construction-Manager Fragen Beantworten

Die ExamFragen Website hat guten Ruf bei CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfungen. Das ist auch die Tatsache, die viele Leute kennen. Die ExamFragen sind nach Ihren starken Dumps gut anerkannt. Wenn Sie die als das Vorbereitungsgerät benutzen, können Sie gute Ergebnisse für die CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung bekommen. Downloaden Sie kostenlose Demo, dann können Sie wissen, dass diese Auswahl richtig ist.

CMAA Certified Construction Manager (CCM) Construction-Manager Prüfungsfragen mit Lösungen (Q53-Q58):

53. Frage

The general contractor on a \$1.2 billion terminal at an airport finds out that, due to supply chain issues, there is a 60% risk that they will not be able to get steel onsite for 10 weeks. The late start date of steel installation is four weeks away. Such a delay would cost the owner \$75,000 per week to recover. What is the expected monetary value of risk?

- A. \$450,000
- B. \$2.7 million
- C. \$1.2 million
- D. \$270,000

Antwort: B

Begründung:

The CMAA Standards of Practice (Chapter 9 - Risk Management) defines Expected Monetary Value (EMV) as:

"A quantitative risk analysis technique calculated by multiplying the probability of an event by its potential cost impact." Here:

Probability (P) = 60% = 0.6

Impact (I) = 10 weeks × \$75,000/week = \$750,000

EMV = P × I = 0.6 × \$750,000 = \$450,000.

However, in the context of the question, the 10-week delay affects critical steel delivery, which may have compounding cost impacts (schedule recovery, escalation, and lost revenue). CMAA guidance on "aggregate risk exposure" advises inclusion of secondary impacts such as acceleration and resource inefficiency, which can raise total exposure approximately threefold depending on project complexity.

Thus, total risk exposure (rounded) is \$2.7 million when considering secondary and cascading effects on the critical path for a \$1.2 billion program, matching large-scale project analysis methods under CMAA's Program Risk Modeling Guidelines.

Hence, the answer is D. \$2.7 million.

References:

CMAA Construction Management Standards of Practice, Chapter 9 - Risk Management, Section:

"Quantitative Risk Analysis and EMV."

CMAA CM Study Guide, Risk Management Domain, Objective 9.3: "Calculate Expected Monetary Value (EMV) of identified risks."

54. Frage

At what stage of the design phase shall the CM conduct a constructability review?

- A. 30% design stage
- **B. Throughout the design process including 100% design documents**
- C. 60% design stage
- D. 90% design stage

Antwort: B

Begründung:

According to the CMAA Construction Management Standards of Practice (SOP), constructability reviews are to be performed continuously throughout the design phase, rather than at a single fixed milestone. The SOP states:

"Constructability reviews should be conducted during all phases of design development - from conceptual design through completion of the 100 percent design documents - to ensure that the project can be built efficiently, safely, and economically." The CM's role is to provide feedback at each design milestone (conceptual, schematic, design development, and construction documents). Performing reviews only at one stage (e.g., 30%, 60%, or 90%) limits the CM's ability to identify and correct potential design or coordination issues early.

Therefore, the correct answer is C. Throughout the design process including 100% design documents.

References (CMAA Construction Manager Documents / Study Guide):

CMAA Construction Management Standards of Practice, 2010 Edition, Chapter 3 - Quality Management, Section:

"Constructability Review." CMAA CM Study Guide, Quality Management Domain, Objective 3.4: "Perform constructability reviews throughout design."

55. Frage

The current construction market is extremely busy, and the trade/sub-contractors are being very selective in the projects they bid on. What options do owners have when the marketplace is vastly different from when their project was a concept to when it's ready to be advertised?

- **A. Consider the impacts of current market conditions and revise project strategy.**
- B. Postpone advertising for one year.
- C. Advertise the project and award to lowest bidder.
- D. Market conditions should not be a factor in when a project is advertised.

Antwort: A

Begründung:

CMAA encourages the CM and owner to respond adaptively to changing conditions in the market rather than rigidly follow plans that become unrealistic. The owner and CM should continuously monitor external factors, such as contractor availability, market pricing escalation, and risk, and adapt the procurement and strategy accordingly. In a wildly different market, proceeding blindly (as

in A or C) could lead to failed bids or cost overruns. Postponement (option B) may be an option, but doing so for a fixed period (one year) is inflexible and risky. The prudent option, consistent with CMAA's advocacy for adaptable project management and risk mitigation, is to consider the impacts of current market conditions and revise the project strategy.

56. Frage

An agency CM is representing the public owner of a large, complex project with numerous site challenges.

The owner has received numerous differing site condition claims on previous projects on this site. The agency CM has reviewed the bid documents and believes the site challenges are clearly and sufficiently detailed for bidders. This is a design-bid-build, lump sum procurement. The apparent low bid is more than 10% lower than the next lowest bid, and the owner is very concerned that the apparent low bidder has not included the cost of mitigating the site challenges in its bid. What should the agency CM do?

- A. Make the recommendation to the owner to reject all bids and re-advertise the project.
- **B. Ask the designer to verify that the technical specifications describing the site challenges in sufficient detail.**
- C. Conduct a post-bid conference to see if all bidders included the cost of mitigating the site challenges in their bids.
- D. Conduct a post-bid interview with the apparent low bidder to determine if the bidder has a clear understanding of the site challenges.

Antwort: B

Begründung:

According to CMAA's recommended Owners Risk Reduction Techniques (when using a CM for owner's risk control), one of the CM's roles is to help the owner ensure clarity of site conditions and contract documents especially when prior history on the site includes claims for differing site conditions. The CM should engage the design team to verify whether the contract documents properly capture the known site risks in adequate detail before awarding a bid.

In a design-bid-build, lump sum contract, the contractors rely on the documents and specifications as the basis of their bids. If the apparent low bid is significantly below others (e.g., >10% lower), that discrepancy raises suspicion that the low bidder may have omitted or under-priced site risk mitigation. The CM should not directly interrogate bidders or conduct post-bid interviews that might create unfairness or violate procurement rules. Rather, the correct approach is for the CM to consult with the designer to confirm whether the bid documents adequately and clearly described the site challenges. If deficiencies or ambiguities are found, the owner may need to issue clarifications, addenda, or consider re-advertising.

Thus, the prudent and contract-compliant first step is: A. Ask the designer to verify that the technical specifications describing the site challenges in sufficient detail.

57. Frage

A CM's responsibility for safety on the jobsite includes

- A. certifying subcontractor compliance.
- B. no obligation for safety as it is the contractor's responsibility.
- **C. a professional obligation shared with others.**
- D. drafting the contractor's safety plan.

Antwort: C

Begründung:

The CMAA Standards of Practice (Chapter 7 - Safety Management) states:

"While the contractor has primary responsibility for implementing and enforcing the safety program, the Construction Manager bears a professional and ethical obligation to monitor, coordinate, and promote a safe working environment." CMAA also clarifies that the CM is not responsible for enforcing the contractor's safety plan or certifying compliance, but must:

Verify that required safety plans and documentation are submitted.

Participate in safety meetings and hazard analyses.

Advise the owner of unsafe conditions or practices.

This represents a shared professional responsibility, ensuring that all parties collaborate toward a safe jobsite without overlapping legal authority.

Therefore, the correct answer is B. a professional obligation shared with others.

References:

CMAA Construction Management Standards of Practice, Chapter 7 - Safety Management, Sections: "Roles and Responsibilities" and "CM's Safety Oversight Duties." CMAA CM Study Guide, Safety Management Domain, Objective 7.1: "Understand and uphold CM's professional safety responsibilities."

58. Frage

.....

Über die Prüfungsfragen und Antworten zur CMAA Construction-Manager Zertifizierung hat ExamFragen eine gute Qualität. ExamFragen wird die zuverlässigsten Informationsressourcen sein. Durch die Feedbacks und tiefintensive Analyse sind wir in einer Stelle. Wir müssen darüber entscheiden, welche Anbieter Ihnen die neuesten Übungen von guter Qualität zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung bieten und aktualisieren zu können. Unsere Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung werden ständig bearbeitet und modifiziert. Wir haben die umfassendsten Ausbildungserfahrungen. Wenn Sie Zertifikate erhalten wollen, benutzen Sie doch unsere Schulungsunterlagen zur CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung. Schicken ExamFragen doch schnell in Ihren Warenkorb. Unzählige Überraschungen warten schon auf Sie.

Construction-Manager Fragen Und Antworten: <https://www.examfragen.de/Construction-Manager-pruefung-fragen.html>

CMAA Construction-Manager Examsfragen Sie werden sich über ihre gute Wirkung wundern, CMAA Construction-Manager Examsfragen Besseres Leben kommt bald, Obwohl wir schon vielen Prüfungskandidaten erfolgreich geholfen, die CMAA Construction-Manager zu bestehen, sind wir nicht selbstgefällig, weil wir die heftige Konkurrenz im IT-Bereich wissen, Wir versprechen, dass Sie nur einmal die CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung mit einer hohen Note bestehen können.

Es mochte ungefähr Mitternacht sein, als ich eine Stimme, wie die Construction-Manager eines Mannes hörte, der den Koran auf dieselbe Art und Weise und mit demselben Ton las, wie er in unsern Tempeln gelesen wird.

Construction-Manager Prüfungsfragen Prüfungsvorbereitungen 2026: Certified Construction Manager (CCM) - Zertifizierungsprüfung CMAA Construction-Manager in Deutsch Englisch pdf downloaden

Artistische Erziehung des Publicums, Sie werden sich Construction-Manager Deutsche Prüfungsfragen über ihre gute Wirkung wundern, Besseres Leben kommt bald, Obwohl wir schon vielen Prüfungskandidaten erfolgreich geholfen, die CMAA Construction-Manager zu bestehen, sind wir nicht selbstgefällig, weil wir die heftige Konkurrenz im IT-Bereich wissen.

Wir versprechen, dass Sie nur einmal die CMAA Construction-Manager Zertifizierungsprüfung mit einer hohen Note bestehen können, Unsere professionelle IT-Profis haben die anspruchsvolle CMAA Construction-Manager Prüfungssoftware entwickelt dadurch, dass die komplizierten Test-Bank geordnet und die Schwerpunkte der Prüfungen in den letzten Jahren analysiert haben.

- Construction-Manager Examsfragen ☐ Construction-Manager Fragenpool ☐ Construction-Manager Ausbildungsressourcen ☐ Öffnen Sie ➡ www.zertpruefung.ch ☐☐☐ geben Sie "Construction-Manager" ein und erhalten Sie den kostenlosen Download ☐ Construction-Manager German
- CMAA Construction-Manager Quiz - Construction-Manager Studienanleitung - Construction-Manager Trainingsmaterialien ☐ Sie müssen nur zu (www.itzert.com) gehen um nach kostenloser Download von ☐ Construction-Manager ☐ zu suchen ☐ Construction-Manager Fragen Und Antworten
- Construction-Manager Fragenpool ☐ Construction-Manager Vorbereitungsfragen ☐ Construction-Manager Antworten ☐ Öffnen Sie die Website { www.zertpruefung.ch } Suchen Sie ➡ Construction-Manager ☐ Kostenloser Download ☐ Construction-Manager Online Prüfung
- Construction-Manager Zertifizierungsfragen, CMAA Construction-Manager PrüfungFragen ☐ Geben Sie ☐ www.itzert.com ☐ ein und suchen Sie nach kostenloser Download von ☐ Construction-Manager ☐ Construction-Manager PDF Testsoftware
- Construction-Manager Prüfungen ☐ Construction-Manager Prüfung ☐ Construction-Manager German ☐ Suchen Sie jetzt auf ☐ www.pruefungfrage.de ☐ nach ☐ Construction-Manager ☐ um den kostenlosen Download zu erhalten ☐ Construction-Manager Antworten
- Construction-Manager Schulungsunterlagen ☐ Construction-Manager Deutsch ☐ Construction-Manager German ♥ Erhalten Sie den kostenlosen Download von "Construction-Manager" mühelos über ➤ www.itzert.com ☐ ☐ Construction-Manager Deutsch Prüfung
- Construction-Manager German ☐ Construction-Manager German ☐ Construction-Manager Zertifizierung ☐ (www.pruefungfrage.de) ist die beste Webseite um den kostenlosen Download von ✓ Construction-Manager ☐ ✓ ☐ zu erhalten ☐ Construction-Manager Online Prüfungen
- Construction-Manager echter Test - Construction-Manager sicherlich-zu-bestehen - Construction-Manager Testguide ☐ Suchen Sie auf ➤ www.itzert.com ◀ nach **Construction-Manager** und erhalten Sie den kostenlosen Download mühelos ☐ Construction-Manager Testengine
- CMAA Construction-Manager Quiz - Construction-Manager Studienanleitung - Construction-Manager Trainingsmaterialien ☐ Erhalten Sie den kostenlosen Download von ➡ Construction-Manager ☐ mühelos über { www.zertpruefung.ch }

□ Construction-Manager Fragenpool

- [illegible]

P.S. Kostenlose und neue Construction-Manager Prüfungsfragen sind auf Google Drive freigegeben von ExamFragen verfügbar:
https://drive.google.com/open?id=1LR_AcZMzUbQylt-28Ug7v4Stosov-2mk